

Tarih / Sayı : 21.01.2026 / 21

Karar 21- Sayfa 1/1: Odunpazarı İlçesi 75. Yıl Mahallesi Selami Vardar Caddesi No:28, 23616 ada, 1 parsel üzerindeki işyeri için Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi verilmesi talebi.

Ulaşım Dairesi Başkanlığı Trafik Şube Müdürlüğü'nün 15.01.2026 tarih ve E-76160580-210.03.02.01-257609 sayılı yazısı ekindeki Eskişehir Yılmazoğlu Otomotiv Tic. San. Ltd. Şti. 13.01.2026 tarihli dilekçesi ile Odunpazarı İlçesi 23616 ada, 1 parsel üzerindeki işyeri için Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi verilmesi talebi UKOME toplantısında incelenmiştir.

Odunpazarı İlçesi 75. Yıl Mahallesi Selami Vardar Bulvarı No:28 adresinde ofis ve işyeri olarak kullanılacak bina tapunun Odunpazarı İlçesi Sultandere Mahallesi 23616 ada, 1761,22 m² 'lik 1 parsel üzerinde planlanmıştır. Odunpazarı Belediyesince 19.07.2024 tarih ve 20240420 sayılı yapı ruhsatlı olduğu 08.01.2026 tarih ve E-60635602-115.01.99-190566 sayılı yazısında "Odunpazarı İlçesi, Sultandere Mahallesi, 23616 ada 1 parsel, belediyemiz sınırları içerisinde kalmakta olup, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı sınırları dışında plansız alanda kalmaktadır. Söz konusu parselin Selami Vardar Bulvarına cepheli kısmında 12,50 metre yapı yaklaşma mesafesi bulunmaktadır." denilmektedir.

13.01.2026 tarihinde Odunpazarı Belediyesince taşınmaza ait vaziyet planı onaylanmıştır. Odunpazarı İlçesi 75. Yıl Mahallesi 23616 ada, 1 parsel üzerinde bulunan tesisinin onaylı vaziyet planı kapsamında tüm hususlara riayet edilmesi ile yürürlükte bulunan tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun 17. ve 18. Maddeleri gereği "Geçiş Yolu Ön İzin Belgesi" düzenlenmesine;

21 Ocak 2026 tarihli Ulaşım Koordinasyon Merkezi toplantısında "oy birliği" ile karar verilmiştir.

Metin BÜKÜLMEZ
Genel Sekreter Yardımcısı
Komisyon Başkanı

Ahmet Fırat BİLGİLİ
Ulaşım Dairesi Başkanı

Cemal GÖKTAŞ
UAB II. Bölge Müd. Tem.

Ali GÜLMEZ
UAB Alt.Yat.Gen.Müd.Tem.

Cansu GÖKCE
Milli Savunma Bak. Tem.

Ali PEHLİVAN
İl Millî Eğt. Müd. Tem.

Hakan SOLAK
İl Emniyet Müd Tem.

Adem Atilla YILDIRIM
İl Jandarma Kom Tem.

Suna SAYAN
Karayolları 46.Şb. Şef. Tem.

Yiğit BAKIŞ
Dev.Hava Meydan, İşl.Tem.

İsmail AKAR
İl Afet ve A.D. Müd. Tem.

Aslıhan DUYGUN
Çev.Şeh.ve İkl.Değ. İl Müd.Tem.

Emrah ATEŞ
TCDD İşlet. Müd. Tem.

Said KARA
TCDD Taş. A.Ş. Tem.

Kerim BACIOĞLU
İl Aile ve S.H. Müd. Tem.

Av. Nergiz ABACI
1.Hukuk Müşaviri V.

Gamze BULUT TÜZÜNTÜRK
İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.

Melek CEVİZ
Zabıta Dai. Bşk.

Osen Didem YANARTAŞ TIRYAKI
Yol Yap. Bak.ve Onar. Dai. Bşk.

Recep KILINÇARSLAN
Şof. ve Otom. Odası Tem.

Korhan ACAR
Fen İşleri Dairesi Başkanı

Tuğba KÜÇÜKKAYA
Ulaşım Koor. Şb. Müd.

Özcan SARI
Trafik Şb. Müd. V.

Ozan CEVİZLİ
Filo Yönetimi Şb. Müd. V.

Erhan VAROL
Eski Gen. Müd. Tem.

Ahmet ŞAN
Otogar Şube Müd.

Yusuf Emre ANTİKA
Odunpazarı Bel. Bşk. Tem.

ONAY

21 / 01 / 2026
Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı