

**T.C.**  
**ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**SATINALMA DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN**

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait aşağıda yeri, numarası, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve ihale saati yazılı; **Odunpazarı ilçesi Gündoğdu Mahallesi 21865 Ada 14 Parselde bulunan Parsel Alanı 2836,94 M<sup>2</sup> olan** taşınmazların satılması işi ihaleye çıkarılmış olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine istinaden açık arttırma usulüne göre ihaleye konulmuştur.

Şartnameler 07.05.2025 tarihi saat 12.00'a kadar Büyükşehir Belediyesi Satınalma Daire Başkanlığından temin edilebilir.

İsteklilerin; İkametgah belgesi, İmza sirküleri, Nüfus cüzdan fotokopisi(aslımı ihale anında ibraz edecektir), Vekaletname (vekaleten katılanlar için), Geçici teminat makbuzu veya limit dahili banka teminat mektubu, Şartname alındı makbuzu, Belediyemiz Gelir Müdürlüğü'nden alınacak borcu yoktur yazısı ve Şartnamede belirtilen diğer belgeler ile birlikte ihale gün ve saatinde Büyükşehir Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda hazır bulunmaları,

<u>Yeri</u>	<u>Nitelik</u>	<u>M<sup>2</sup></u>	<u>Arsa Payı</u>	<u>Muhammen Bedel+KDV</u>	<u>KDV Oranı</u>	<u>Geçici Teminat</u>	<u>Şartname Bedeli</u>	<u>Tarih/Saat</u>
A Blok Kat:2 No:6	3+1 Mesken	116,17 m <sup>2</sup>	5055/283694	3.440.000,00-TL	%1	103.200,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.00
A Blok Kat:3 No:7	2+1 Mesken	64,70 m <sup>2</sup>	2816/283694	1.915.000,00-TL	%1	57.450,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.03
A Blok Kat:5(Çati) No:13	3+1 Dupleks Mesken	117,91 m <sup>2</sup>	5130/283694	3.250.000,00-TL	%1	97.500,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.06
A Blok Kat:5(Çati) No:15	2+1 Dupleks Mesken	104,02 m <sup>2</sup>	4526/283694	2.870.000,00-TL	%1	86.100,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.09
A Blok Kat:5(Çati) No:16	2+1 Dupleks Mesken	104,71 m <sup>2</sup>	4556/283694	2.890.000,00-TL	%1	86.700,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.12
B Blok Kat: Zemin No:3	2+1 Mesken	92,46 m <sup>2</sup>	3964/283694	2.740.000,00-TL	%1	82.200,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.15
B Blok Kat:1 No:9	4+1 Mesken	132,99 m <sup>2</sup>	5702/283694	3.940.000,00-TL	%1	118.200,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.18
B Blok Kat:1 No:10	3+1 Mesken	128,21 m <sup>2</sup>	5497/283694	3.800.000,00-TL	%1	114.000,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.21
B Blok Kat:2 No:12	2+1 Mesken	93,86 m <sup>2</sup>	4024/283694	2.780.000,00-TL	%1	83.400,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.24
B Blok Kat:2 No:13	2+1 Mesken	92,46 m <sup>2</sup>	3964/283694	2.740.000,00-TL	%1	82.200,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.27
B Blok Kat:2 No:17	3+1 Mesken	126,37 m <sup>2</sup>	5419/283694	3.740.000,00-TL	%1	112.200,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.30
B Blok Kat:2 No:18	2+1 Mesken	64,19 m <sup>2</sup>	2752/283694	1.900.000,00-TL	%1	57.000,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.33
B Blok Kat:3 No:19	3+1 Mesken	98,70 m <sup>2</sup>	4231/283694	2.920.000,00-TL	%1	87.600,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.36
B Blok Kat:3 No:21	2+1 Mesken	92,46 m <sup>2</sup>	3964/283694	2.740.000,00-TL	%1	82.200,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.39
B Blok Kat:3 No:26	2+1 Mesken	64,19 m <sup>2</sup>	2752/283694	1.900.000,00-TL	%1	57.000,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.42
B Blok Kat:4 No:27	3+1 Mesken	98,70 m <sup>2</sup>	4231/283694	2.920.000,00-TL	%1	87.600,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.45
B Blok Kat:4 No:30	1+1 Mesken	49,41 m <sup>2</sup>	2118/283694	1.465.000,00-TL	%1	43.950,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.48
B Blok Kat:5 No:35	3+1 Dupleks Mesken	120,55 m <sup>2</sup>	5168/283694	3.330.000,00-TL	%1	99.900,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.51
B Blok Kat:5 No:36	2+1 Dupleks Mesken	109,09 m <sup>2</sup>	4677/283694	3.010.000,00-TL	%1	90.300,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.54
B Blok Kat:5 No:38	3+1 Dupleks Mesken	157,18 m <sup>2</sup>	6740/283694	4.340.000,00-TL	%1	130.200,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/15.57
B Blok Kat:5 No:39	2+1 Dupleks Mesken	103,40 m <sup>2</sup>	4433/283694	2.850.000,00-TL	%1	85.500,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/16.00
B Blok Kat:5 No:40	4+1 Dupleks Mesken	152,50 m <sup>2</sup>	6539/283694	4.210.000,00-TL	%1	126.300,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/16.03

B Blok Kat:5 No:42	2+1 Dupleks Mesken	114,01 m <sup>2</sup>	4888/283694	3.150.000,00-TL	%1	94.500,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/16.06
B Blok Kat:5 No:43	2+1 Dupleks Mesken	111,19 m <sup>2</sup>	4767/283694	3.070.000,00-TL	%1	92.100,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/16.09
B Blok Kat:5 No:44	3+1 Dupleks Mesken	129,80 m <sup>2</sup>	5565/283694	3.580.000,00-TL	%1	107.400,00-TL	1.000,00-TL	07.05.2025/16.12
A Blok Bodrum-Zemin No:17	Depolu İş Yeri	165,04 m <sup>2</sup>	6159/283694	5.250.000,00-TL	%20	157.500,00-TL	5.000,00-TL	07.05.2025/16.15
A Blok Bodrum-Zemin No:18	Depolu İş Yeri	205,62 m <sup>2</sup>	7674/283694	6.550.000,00-TL	%20	196.500,00-TL	5.000,00-TL	07.05.2025/16.18
B Blok Zemin No:45	İş Yeri	126,35 m <sup>2</sup>	4709/283694	4.750.000,00-TL	%20	142.500,00-TL	5.000,00-TL	07.05.2025/16.21
B Blok Zemin No:46	Depolu İş Yeri	444,58 m <sup>2</sup>	16597/283694	13.380.000,00-TL	%20	401.400,00-TL	5.000,00-TL	07.05.2025/16.24

İLAN OLUNUR