



T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
19 ARALIK 2024 TARİHLİ ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTILARININ
1. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ

1. Büyükşehir Belediyemizin memur kadro değişikliği cetvelleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
2. Odunpazarı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile ilgili ücretler bölümünün güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
3. Odunpazarı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Destek Hizmetleri Müdürlüğü ile ilgili ücretler bölümünün güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
4. Odunpazarı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 100. Yıl Kültür Merkezi Tahsis Ücretleri bölümünün güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
5. Odunpazarı Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Müze Giriş Ücretleri bölümünün güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
6. Odunpazarı Belediyesi 2024 Yılı Bütçesinde aktarma yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
7. Odunpazarı Belediyesi 2025 Yılı Bütçesinde aktarma yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
8. Beylikova Belediyesi 2024 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
9. Günyüzü Belediyesi 2024 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
10. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, Tepebaşı ilçesi, Şarhöyük Mahallesi, 14715 ada, 2 ve 3 parsel sayılı taşınmazlarda, meydan altı otopark yaptırılarak işlettilirilmesi amacıyla sınırlı aynı hak tesis edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
11. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Tepebaşı ilçesi, Sazova Mahallesi, Ulusal Egemenlik Bulvarı, No:209 adresindeki Sazova Bilim Sanat ve Kültür Parkı içerisinde bulunan 4 ve 5 numaralı taşınmazların işletme hakkının yeniden Eskişehir Sanat Özel Eğitim Kültür Spor Özel Sağlık Reklam Tanıtım Hizmetleri San. ve Tic. Ltd. Şti.ne (ESKET) verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
12. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi ile Bolu, Bolu Seben, Bolu Mudurnu, Bolu Gökçesu, Bolu Göynük, Bolu Kıbrısık, Bilecik, Bilecik Bozüyük ve Bilecik Bayırköy Belediyeleri arasında kardeş kent ilişkisi kurulması ve yapılacak işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
13. Yerel Projelere Hibe Programı (GGP) kapsamında Büyükşehir Belediyemiz adına "Eskişehir İli Afet ve Acil Durum Hallerinde Analog Telsiz Haberleşme Altyapısının Güçlendirilmesi Yoluyla Kesintisiz Haberleşme Sağlanması Projesi" ile proje başvurusu sunulmasına, başvurunun başarılı olması durumunda projenin uygulanmasına; Büyükşehir Belediyemizi temsile, ilzama ve projeye ilişkin belgeleri imzalamaya Genel Sekreter V. Mehmet Recai ERDİR'e yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
14. Büyükşehir Belediyemiz ile Türkiye Yeşilay Cemiyeti Eskişehir Şubesi arasında imza altına alınmak üzere hazırlanan iş birliği protokolü taslağının kabulü ve söz konusu protokolün imzalanması için Genel Sekretere veya Genel Sekreter Yardımcılarına yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
15. Büyükşehir Belediyemiz ile Eskişehir Beylikova Besi Organize Sanayi Bölgesi arasında imza altına alınmak üzere hazırlanan iş birliği protokolü taslağının kabulü ve söz konusu protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
16. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Altyapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME) Uygulama Yönetmeliği'nde değişiklik yapılması ile ilgili Hukuk ve Yönetmelik Komisyonu Raporu.
17. Gündoğdu-1 ve Gündoğdu-2 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Sözleşmelerinin 2 no.lu ekinin 1.4. maddesi ile Halkevi Binası Rekonstrüksiyon Projesi Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesinin 8. Maddesinin (i) bendinde hak sahiplerine yapılacak kira/taşınma yardımlarına ilişkin maddelerde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe, Hukuk ve Yönetmelik ile Deprem ve Doğal Afetler Ortak Komisyonu Raporu.
18. Gündoğdu-2 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında kalan ve Uygulama İmar Planında yola isabet eden Keşkülçüler Trafosunun, imar planlarında trafo alanı olarak planlı ve Belediyemiz adına "Trafo Alanı" olarak tescil edilen 22550 ada, 2 parselde deplase edilebilmesi için TEDAŞ 15. Bölge Müdürlüğünce hazırlanan protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı'na

yetki verilmesi ve iz bedel karşılığında TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine 25 (yirmi beş) yıllık irtifak hakkı kurulması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

19. Tepebaşı ilçesi, Şarhöyük Mahallesi, 25510 ada, 1 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği teklifi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
20. Odunpazarı ilçesi, Sultandere Mahallesi, 25960 ada, 1 parsel ve 75. Yıl Mahallesi, 17157 ada, 10 parselin bir kısmında talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
21. Mihaliççik ilçesi, Camikebir ve Medrese Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
22. Sivrihisar ilçesi, Aktaş Mahallesi, 928 ada, 15 parselin bir kısmı ve çevresinde talep edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
23. Alpu ilçesi, Gökçeoğlu Mahallesi, 2044 ada, 2 parsel ve çevresinde talep edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
24. Seyitgazi ilçesi, Bardağcı ve Arslanbeyli Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişiklikleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
25. Seyitgazi ilçesi, Kırka Mahallesi, 4510 ada, 566 parselin bir kısmında talep edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
26. Seyitgazi ilçesi, Kırka Mahallesi, 4510 ada, 566 parselin bir kısmında talep edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
27. Odunpazarı ilçesi, Etap-4, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ilaveleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
28. Odunpazarı ilçesi, Vişnelik Mahallesi, 13098 ada, 21, 37 ve 38 parsellerde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
29. Odunpazarı ilçesi, İstiklal Mahallesi, 13188 ada, 1 parselin kuzeyindeki tescilsiz alanda yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
30. Sivrihisar ilçesi, Böğürtlen Mahallesi, 2051 ada, 7 parselde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
31. Sivrihisar ilçesi, Koltan Mahallesi, 128 ada, 2 parselde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
32. Alpu ilçesinde yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı veya plan değişikliği yapma/yaptırma yetkisinin Büyükşehir Belediye Meclisine devrine dair meclis kararının iptali ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
33. Mihalgazi ilçesi, Sakarılıca Mahallesi, Kavak mevkiinde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
34. Odunpazarı ilçesi, Yenikent Mahallesi, Hercai Menekşe Sokak'ın Kartopu Caddesi ile Uluçam Sokak'ın 15 metrelik kısmının devamı niteliğinde olan kısmının Rezzan Sokak arasında kalan bölümünde iş yeri yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
35. Odunpazarı ilçesi, Sümer Mahallesi, Maral Sokak'ın Evliyagil Sokak ile Porsuk Köprüsü arasında kalan bölümünde iş yeri yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
36. Odunpazarı ilçesi, Osmangazi Mahallesi, Çetinay Sokak'ın Yeşilyalı Sokak ile Şehit Mustafa ATAŞ Sokak arasında kalan bölümünde iş yeri yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
37. Odunpazarı ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, Ilıman Sokak'ın Ondokuz Mayıs Caddesi ile Ziya Paşa Caddesi arasında kalan bölümünde iş yeri yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
38. Odunpazarı ilçesi, Yenikent Mahallesi, Kartopu Caddesi'nin Koza Caddesi ile Hercai Menekşe Caddesi arasında kalan bölümünde ve Koza Caddesi'nin Kartopu Caddesi ile Palandöken Sokak arasında kalan bölümünde iş yeri yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

Ayşe ÜNLÜCE
Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanı