



T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
16 EYLÜL 2024 TARİHLİ EYLÜL AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTILARININ
2. BİRLEŞİM 1. OTURUMUNA AİT GÜNDEM MADDELERİ



1. Büyükşehir Belediyemizin memur kadro değişikliği cetvelleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
2. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 28. maddesinde güncelleme yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
3. Odunpazarı Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Lütfü Yüksel Yaşlı Bakım Merkezi Ücretler bölümüne ilave yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
4. Odunpazarı Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Kreş Ücretleri bölümünün güncellenmesi ile ilgili ile ilgili Plan ve Bütçe ile Toplumsal Eşitlik Ortak Komisyonu Raporu.
5. Tepebaşı Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Toplumsal Eşitlik Ortak Komisyonu Raporu.
6. Sivrihisar Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
7. Seyitgazi Belediyesi 2024 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
8. İnönü Belediyesi 2024 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
9. Mahmutiye Belediyesi 2024 Yılı Ek Bütçesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
10. Büyükşehir Belediyemizin mülkiyeti ve tasarrufunda bulunan muhtelif alanlarda yer alan ve bundan sonra tesis edilecek olan Halk Ekmek büfelerinin işletme hakkının, Belediyemiz şirketi Eskişehir Halk Ekmek Sanayi ve Ticaret AŞ'ye verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
11. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, Odunpazarı ilçesi, 71 Evler Mahallesi, 23615 ada, 4, 5 ve 6 parsellere ilişkin, Sosyal Güvenlik Kurumuna başvuruda bulunmak, gerekli iş ve işlemleri yürütmek için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Hukuk ve Yönetmelik Ortak Komisyonu Raporu.
12. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, 75. Yıl Mahallesi, Selami Vardar Bulvarı, Vatandaş Sokak'ta bulunan Sultandere Sosyal Hizmet Binasındaki 3/E No.lu iş yerinin işletme hakkının PTT şubesi olarak kullanılmak üzere yeniden Posta ve Telgraf Teşkilatı AŞ Eskişehir PTT Başmüdürlüğüne verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
13. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi ile Sivrihisar Belediyesi arasında yarı olimpik yüzme havuzunun hizmete açılmasına ve işletimine yönelik işbirliğini içeren protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Hukuk ve Yönetmelik ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Ortak Komisyonu Raporu.
14. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi ile Eskişehir Bilecik Bölgesi Veteriner Hekimler Odası arasında imza altına alınmak üzere tanzim edilen protokolün imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Hukuk ve Yönetmelik ile İlçelere Yatırım İzleme Ortak Komisyonu Raporu.
15. Yol Harcamalarına Katılma Payı (asfalt ve tretuvar) alınabilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
16. Kurtuluş kapalı pazar yeri yapıncaya kadar geçici süreyle pazar yeri kurulması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
17. Avrupa Yaşayan Laboratuvarlar Ağı (ENOLL) üyeliğinin sonlandırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu
18. Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen "Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi" kapsamında yer alan Sivil Katılım Hibe Programına yönelik geliştirilen "İklim Değişikliğine Karşı Güçlü Eskişehir Projesi" hibe almaya hak kazanmış olup söz konusu projenin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.

19. Avrupa Belediye Başkanları Sözleşmesi Ağı (Covenant of Mayors Europe-COM) kapsamındaki faaliyetlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.
20. İklim ve Enerji için Küresel Belediye Başkanları Sözleşmesi Ağı (Global Covenant of Mayors for Climate&Energy-GCOM) kapsamındaki faaliyetlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.
21. Karbon Saydamlık Projesi (Carbon Disclosure Project-CDP) kapsamındaki faaliyetlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili İklim Değişikliği ile ilgili Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.
22. Net Sıfır Şehirler (NetZeroCities) kapsamındaki faaliyetlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.
23. Şehirler Sıfıra Yarıyor (Cities Race to Zero) kapsamındaki faaliyetlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.
24. AB Misionları-İklim Değişikliğine Uyum Misionu (EU Missions-Adaptation to Climate Change Mission) kapsamındaki faaliyetlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.
25. UNESCO-Öğrenen Şehirler Küresel Ağı (Global Network of Learning Cities-GNLC) kapsamındaki faaliyetlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Ortak Komisyonu Raporu.
26. Gündoğdu-1, Gündoğdu-2 ve Gündoğdu-3 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanları içerisinde Belediyemiz mülkiyetindeki parseller ve Belediyemizle ortak proje geliştirilen parseller hariç tüm parsellerde inşaat uygulamalarına ilişkin yürütülecek yapı ruhsatı, yapı kullanma izni ve benzeri tüm imar işlemlerinin Odunpazarı Belediyesine devri ile ilgili İmar ve Bayındırlık ile Deprem ve Doğal Afetler Ortak Komisyonu Raporu.
27. Gündoğdu-2 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında hak sahipleri ile imzalanan sözleşmede yer alan birim fiyatların 2024 yılı için güncellenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Deprem ve Doğal Afetler Ortak Komisyonu Raporu.
- 363 28. Eskişehir İli Çevre Düzeni Planı uygulama hükümleri ve plan notlarında hazırlanan 1/100.000 ölçekli plan değişiklikleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık ile Deprem ve Doğal Afetler Ortak Komisyon Raporu.
- 364 29. Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarihli ve 375 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının bazı kısımlarının iptaline ilişkin Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/353 Esas-2023/892 sayılı İptal Kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 365 30. Odunpazarı ilçesi, Emek Mahallesi, 17483 ada, 1 parseline ilişkin Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2021/588 Esas sayılı dosyası ile açılan davada alınan 2022/1305 sayılı İptal Kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
31. Odunpazarı ilçesi, Emek Mahallesi, 17483 ada, 1 parseline ilişkin Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2021/602 Esas sayılı dosyası ile açılan davada alınan 2023/813 sayılı İptal Kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
32. Odunpazarı ilçesi, Emek Mahallesi, 17363 ada, 3 parselin bir kısmı ve güneyindeki tescilsiz alanda kabul edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliğine yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
33. Odunpazarı ilçesi, Vişnelik Mahallesi, 13098 ada, 21, 37 ve 38 parsellerde kabul edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliğine yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
34. Mahmudiye ilçesi, Işıklar Mahallesi, 163 ada, 34 parseli de kapsayan imar planlarına ilişkin Bursa Bölge İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesinin 2024/523 Esas ve 2024/800 sayılı İlamı ile ilgili İmar ve Bayındırlık ile Hukuk ve Yönetmelik Ortak Komisyon Raporu.
35. Tepebaşı ilçesi, Boyacıoğlu Mahallesi, 13770 ada, 1 parselde kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 22 adet itirazın reddine ilişkin 04.07.2024 tarihi ve 103 sayılı Tepebaşı Belediye Meclis Kararı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Tepebaşı ilçesi, Hisar Mahallesi, 11327 ada, 1 ve 53 parseller ile 52 ve 56 parsellerin bir kısmında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
37. Tepebaşı ilçesi, Sakintepe Mahallesi, 515, 534, 541, 586 ve 604 adaların bir kısmında yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
38. Seyitgazi ilçesinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı" planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı veya plan değişikliği yapma/yaptırma yetkisinin Büyükşehir Belediye Meclisine devri ile ilgili İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.
39. Alpu ilçesinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı" planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı veya plan değişikliği yapma/yaptırma yetkisinin Büyükşehir Belediye Meclisine devri ile ilgili İmar ve Bayındırlık ile Çevre ve Sağlık Ortak Komisyonu Raporu.
40. Alpu ilçe sınırları içerisinde bulunan 29 mahallenin kırsal mahalle statüsünün kaldırılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
41. Beylikova ilçesi, Rahmiye Mahallesi, 62 parselde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
42. Beylikova ilçesi, Yukarığdeğacı Mahallesi, 2021, 2022 ve 2023 parsellerde yapılan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
43. Paleosismolojik çalışmalara ilişkin Eskişehir Osmangazi Üniversitesi ile protokol yapılması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık, Plan ve Bütçe ile Deprem ve Doğal Afetler Ortak Komisyon Raporu.
44. Tepebaşı ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notları değişikliğine yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
45. Tepebaşı ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notlarına madde ilave edilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık ile Deprem ve Doğal Afetler Ortak Komisyonu Raporu.
46. Tepebaşı ilçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, Akan Sokak'ın yol boyu ticaret teşekkül etmediğine, Zincirlikuyu Mahallesi, 100. Yıl Bulvarı üzerinde Kenter Sokak ile Aktürk Sokak arasında yol boyu ticaret teşekkül ettiği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
47. Tepebaşı ilçesi, Fevziçakmak Mahallesi, Çiftehan ve Dumlulu Sokak'ın yol boyu ticaret teşekkül etmediği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
48. Odunpazarı ilçesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarına madde ilave edilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık ile Deprem ve Doğal Afetler Ortak Komisyonunun Raporu.
49. Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanlarında hak sahipleri ile imzalanan sözleşmeler uyarınca yapılacak kira yardımı tutarlarının artırılmasına yönelik dilekçelerde yer alan talepler ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporu.
50. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2025-2029 Dönemi Stratejik Planı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.
51. Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Yatırım Programı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.