

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 253

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Büyükşehir Belediyemizin memur kadro değişikliği cetvelleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATIPLERİ : Çağrı ÖZEÇOğLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOğAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOğLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOğMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 03.07.2024 tarihli ve E-167485 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

02.06.2024 tarihli ve 32564 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik"te Büyükşehir Belediyemiz (A) Grubu Büyükşehir Belediyelerin Norm Kadro Standartları Cetvelinde A1 Grubunda yer almakta olup ilgili Yönetmelik'te yapılan değişikliklere uygun olarak hazırlanan II sayılı Boő Kadro Değişikliği Cetveli (Memur), III sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetveli ve bu değişikliklere uygun olarak hazırlanan Büyükşehir Belediyesi Teşkilat Őemasının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (I) bendi gereğince, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİğİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOğLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 254

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Bütçesinde ödenek aktarımı yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 03.07.2024 tarihli ve E-167941 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Büyükşehir Belediyemiz Teşkilat Şemasında yapılacak değişiklik sebebi ile 2024 Yılı Bütçesinde yer alan bazı ödenek tertiplerinde aktarma yapılması gerekmekte olup, kurumsal kodlaması yapılan ödeneklerin aktarma işlemlerinin yapılması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesi gereğince, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 255

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 65. maddesinde değişiklik yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167851 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167706 sayılı yazısı gereği, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin "Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı" ana başlığının altına "Geçici Barınma Hizmetine İlişkin Yemek Ücretleri" başlıklı yeni maddenin 65. madde olarak birim teklif çizelgesine göre eklenmesi ve yeni eklenen maddeden sonra gelen madde numaralarının birer artırılarak uygulanması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) bendine istinaden, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 256

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 66. maddesinde değişiklik yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-168020 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167847 sayılı yazısı gereği, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin "Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı" ana başlığının altına "Sivrihisar Oyun Evi Ücretleri" başlıklı yeni maddenin 66. madde olarak birim teklif çizelgesine göre eklenmesi ve yeni eklenen maddeden sonra gelen madde numaralarının birer artırılarak uygulanması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) bendine istinaden, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 257

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 48. maddesinde değişiklik yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167990 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167965 sayılı yazısı gereği, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin "Müze Giriş Ücretleri" başlıklı 48. maddesine "Uluslararası Çağdaş Seramik Sanatları Müzesi" başlıklı 6 fıkрасının eklenmesi, "Sahne Kiralama Ücreti" başlığından sonra gelmek üzere "Atölye Kiralama Ücreti" başlıklı yeni maddenin birim teklif çizelgesine göre eklenmesi ve yeni eklenen maddeden sonra gelen madde numaralarının birer artırılarak uygulanması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) bendine istinaden, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 258

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 46. maddesinde değişiklik yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 03.07.2024 tarihli ve E-168207 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 03.07.2024 tarihli ve E-168081 sayılı yazısı gereği, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin "Şehir Tiyatroları ve Senfoni Orkestrası Bilet Ücretleri" başlıklı 46. maddesinin A, B ve C fıkralarındaki ücretlerin güncellenmesi, Ç ve D fıkralarına ise ücretlerin birim teklif çizelgesine göre eklenerek uygulanması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) bendine istinaden Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 259

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atıl原因 DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atıl原因 DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.06.2024 tarihli ve E-166747 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Odunpazarı Belediyesinin 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili, 06.06.2024 tarihli ve 12/101 sayılı Meclis Kararı görüşülmek üzere 07.06.2024 tarihli ve 122758 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Odunpazarı Belediyesinin 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atıl原因 DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 260

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : İnönü Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.06.2024 tarihli ve E-166751 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

İnönü Belediyesinin 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili, 11.06.2024 tarihli ve 40 sayılı Meclis Kararı görüşülmek üzere 13.06.2024 tarihli ve 960 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

İnönü Belediyesinin 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 261

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Gündoğdu Mahallesi, 17013 ada, 13 parsel ile Sarıungur Göleti Piknik Alanı içerisinde bulunan açık otoparkların işletme hakkının yeniden Belediyemiz şirketlerinden Eskişehir Kent İçi Toplu Taşımacılık Nakliye Makine İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne (KENTAS) verilmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167798 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz şirketlerinden Eskişehir Kent İçi Toplu Taşımacılık Nakliye Makine İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin (KENTAS) işletmekte olduğu;

1- 27.06.2024 tarihli ve 2024/163 sayılı yazısında belirttiği Gündoğdu Mahallesi, 17013 ada, 13 parselde bulunan açık otoparkın işletme süresi 02.07.2024 tarihinde,

2- 28.06.2024 tarihli ve 2024/164 sayılı yazısında belirttiği Sarıungur Göleti Piknik Alanı içerisinde bulunan 8.946 m²lik açık otoparkın işletme süresi 04.08.2024 tarihinde sona erecektir.

Söz konusu açık otopark alanlarının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. maddesi gereği işletme hakkının yeniden KENTAS Ltd. Şti.ne, Meclisçe belirlenecek süre ve bedelle verilmesi konusunun, görüşülerek karara bağlanmasını talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 262

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan ve muhtelif alanlarda yer alan taşınmazların satışı, kat karşılığı satış vaadi sözleşmesi yapılması, sınırlı aynı hak tesis edilmesi veya kiralanması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167824 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Kaynakların daha etkin ve aktif olarak kullanılması amacıyla mülkiyeti Belediyemize ait olan ve listede yer alan taşınmazların değerlendirilmesi planlanmaktadır.

Ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik sıkıntılar ve belediyemize ayrılan kaynakların hizmet zorunluluğumuzu yerine getirmede yetersiz kalması, mali kaynakların etkin, verimli, ihtiyaçlar çerçevesinde önem ve yerinelik ilkesiyle diğer hizmet, görev ve sorumluluk alanlarında da kullanılabilmesi amacıyla; söz konusu listede yer alan taşınmazların (gerek mevcut halleriyle, gerekse imar uygulaması, yenileme ve parselasyon sonucunda oluşacak halleriyle) satışı, kat karşılığı satış vaadi sözleşmesi yapılması, süresi 30 (otuz) yılı geçmeyecek şekilde sınırlı aynı hak tesis edilmesi veya 10 (on) yıla kadar süreyle kiralanması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi, 18. maddesinin (e) bendi ve 38. maddesinin (e) bendi gereğince, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 263

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Gıda Bankasının kurulması ve bu doğrultuda yapılabilecek iş birliği protokollerinin imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na ve Genel Sekreter'ine yetki verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 03.07.2024 tarihli ve E-168079 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Büyükşehir Belediyemiz Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bünyesinde ihtiyaç sahibi vatandaşlara yönelik olarak Gıda Bankacılığı hizmetleri sunulması planlanmaktadır. Büyükşehir Belediyemiz Sosyal Yardım Yönetmeliği'ne dayanılarak kurulacak olan Gıda Bankası ile özellikle düşük geliri ve sosyal yardıma ihtiyaç duyan ailelerin temel gıda ihtiyaçlarının hem de toplumun sosyal yardımlaşmaya olan ihtiyacının karşılanması hedeflenmektedir.

Bu hizmet ile bağış alınan gıda, temizlik, giyim, yakacak, hijyenik ve medikal vb. malzemelerin doğru depo koşullarının sağlanması suretiyle, saklanması, yardımların ihtiyaç sahibi ailelere ulaştırılması mümkün olacaktır.

Bağışlanan veya üretim fazlası, sağlığa uygun her türlü gıda, temizlik, giyim, yakacak, hijyenik ve medikal vb. malzemeleri tedarik eden, uygun şartlarda depolayan ve bu ürünleri doğrudan veya değişik yardım kuruluşları vasıtasıyla ihtiyaç sahiplerine ulaştıran, kâr amacı gütmeyen dernek ve vakıfların oluşturduğu organizasyonlar ile amaca uygun faaliyetlerde bulunan kamu kuruluşları, sivil toplum kuruluşları ile diğer kurum ve kuruluşların desteğini almak amacıyla; Gıda Bankasının kurulması ve bu doğrultuda yapılabilecek iş birliği protokollerinin imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na ve Genel Sekreter'ine yetki verilmesi konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14, 18, 38, 75 ve 77. maddeleri gereğince, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Meclisçe;

Gıda Bankasının kurulması ve bu doğrultuda yapılabilecek iş birliği protokollerinin imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na ve Genel Sekreter'ine yetki verilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 264

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Beylikova Belediye Başkanlığına 1 (bir) adet cenaze nakil aracının bedelsiz devri.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının 05.07.2024 tarihli ve E-168441 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Eskişehir ili, Beylikova Belediye Başkanlığının 28.06.2024 tarihli ve E-2387 sayılı yazısına istinaden, cenaze hizmetlerinde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 1 (bir) adet cenaze nakil aracının Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığından devri talep edilmiştir.

18.01.2007 tarihli ve 26407 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren, Taşınır Mal Yönetmeliği'nin Beşinci Bölüm Kamu İdareleri Arasında Taşınır Devri ve Tahsisi ana başlıklı ve Kamu idareleri arasında bedelsiz devir ve tahsis alt başlıklı 31. maddesi (1) "Kayıtlara alınış tarihi itibarıyla beş yılını tamamlamış ve idarece kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan taşınırlar, bu taşınıra ihtiyaç duyan idarelere bedelsiz devredilebilir." hükmünü haiz olup, 08.09.2007 tarihli ve 26637 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan (1) sayılı Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliği esasları çerçevesinde Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı bünyesinde cenaze nakil hizmetlerinde kullanılan 26 E 6783 plaka No.lu cenaze nakil aracının, Eskişehir Beylikova Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak hibe edilmesi konusunun, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Meclisçe;

Eskişehir Beylikova Belediye Başkanlığına 1 (bir) adet cenaze nakil aracının bedelsiz devri ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının yazısı "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 265

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanlarında hak sahipleri ile imzalanan sözleşmeler uyarınca yapılacak kira yardımı tutarlarının artırılmasına yönelik dilekçelerde yer alan talepler konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 05.07.2024 tarihli ve E-168290 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projeleri kapsamında Gündoğdu-1 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanlarındaki hak sahipleri ile Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2020 tarihli ve 125 sayılı Kararı ile kabul edilen; Gündoğdu-2 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanlarındaki hak sahipleri ile Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2020 tarihli ve 271 sayılı Kararı ile kabul edilen; Porsuk-1 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında ise Halkevi Binası Rekonstrüksiyon Projesi kapsamında hak sahipleri ile Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.01.2021 tarihli ve 50 sayılı Kararı ile kabul edilen sözleşmeler imzalanmaktadır.

Gündoğdu-1 ve Gündoğdu-2 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Sözleşmelerinin 2 No.lu ekinin 1.4. maddesi ile Halkevi Binası Rekonstrüksiyon Projesi Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi'nin 8. maddesinin (i) bendinde hak sahiplerine yapılacak kira/taşınma yardımlarında 6306 sayılı Kanun ve bu Kanun'un uygulama Yönetmeliği kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca belirlenen süre ve bedellerin esas alınacağı hüküm altına alınmıştır. Bakanlıkça 6306 sayılı Kanun kapsamında ilimiz için belirlenen 2024 yılı kira yardımı tutarı 3.750 TL'dir.

Söz konusu dilekçelerde özetle; kira yardımı tutarının, mevcut ekonomik şartlar ve piyasa koşulları göz önünde bulundurulduğunda yetersiz kalması nedeniyle mağduriyetler olduğundan, artırılması taleplerinin 5393 sayılı Kanun'un 73. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 266

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı ilçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, Akan Sokak ile Zincirlikuyu Mahallesi 100. Yıl Bulvarının Kenter Sokak ile Aktürk Sokak arasında kalan kısmının yol boyu ticaret teşekkülü konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SIVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167755 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Tepebaşı Belediye Başkanlığının 09.05.2024 tarihli ve E-108121 sayılı yazısı ile gönderilen Tepebaşı ilçesi, Ertuğrulgazi Mahallesi, Akan Sokak'ın yol boyu ticaret teşekkül etmediğine, Zincirlikuyu Mahallesi, 100. Yıl Bulvarı üzerinde Kenter Sokak ile Aktürk Sokak arasında yol boyu ticaret teşekkül ettiğine ilişkin Tepebaşı Belediye Meclisinin 08.05.2024 tarihli ve 72 sayılı Kararı incelenmiştir.

Ertuğrulgazi Mahallesi, Akan Sokak'ta yer alan 24716 ada, 12 parsel ile Zincirlikuyu Mahallesi, 100. Yıl Bulvarı üzerinde Kenter Sokak ile Aktürk Sokak arasında yer alan 3411 ada, 7 parselin malikleri tarafından, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesi (f) fıkrası 1. bendi uyarınca, parsellerin bulunduğu Akan Sokak ve 100. Yıl Bulvarı'nın yol boyu ticaret teşekkül ettiği hususunun değerlendirilmesi talep edilmiştir. Talep doğrultusunda yapılan incelemeler neticesinde Tepebaşı Belediye Meclisinin 08.05.2024 tarihli ve 72 sayılı Kararı ile Akan Sokak'ın yol boyu ticaret teşekkül etmediğine, 100. Yıl Bulvarı'nın ise Kenter Sokak ile Aktürk Sokak arasında yol boyu ticaret teşekkül ettiğine karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında; Ertuğrulgazi Mahallesi, 24716 ada, 12 parselin yer aldığı Akan Sokak'ın tamamı ile Zincirlikuyu Mahallesi, 3411 ada, 7 parselin yer aldığı 100. Yıl Bulvarı'nın Kenter Sokak ile Aktürk Sokak arasında kalan kısmı konut alanına isabet etmektedir.

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde; Tepebaşı Belediye Meclisinin 08.05.2024 tarihli ve 72 sayılı Kararının, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 267

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı ilçesi, Fevziçakmak Mahallesi, Çiftehan ve Dumlulu Sokak'ın yol boyu ticaret teşekkülü konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167756 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Tepebaşı Belediye Başkanlığının 11.06.2024 tarihli ve E-111493 sayılı yazısı ile gönderilen Tepebaşı ilçesi, Fevziçakmak Mahallesi, Çiftehan ve Dumlulu Sokak'ın yol boyu ticaret teşekkül etmediğine ilişkin Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.06.2024 tarihli ve 91 sayılı Kararı incelenmiştir.

Fevziçakmak Mahallesi, Çiftehan Sokak ve Dumlulu Sokak kesişiminde yer alan 23489 ada, 2 parsel maliki adına vekili tarafından, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesi (f) fıkrası 1. bendi uyarınca, parselin bulunduğu Çiftehan ve Dumlulu Sokak'ın yol boyu ticaret teşekkül ettiği hususunun değerlendirilmesi talep edilmiştir. Talep doğrultusunda yapılan incelemeler neticesinde Tepebaşı Belediye Meclisince söz konusu sokakların yol boyu ticaret teşekkül etmediğine karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında; Zincirlikuyu Mahallesi, 23489 ada, 2 parselin yer aldığı Çiftehan Sokak'ın büyük kısmı, Dumlulu Sokak'ın ise tamamı konut alanına isabet etmektedir.

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde; Tepebaşı Belediye Meclisinin 06.06.2024 tarihli ve 91 sayılı Kararının, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 268

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Seyitgazi ilçesi merkez ve 40 mahallesinde yapılan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.07.2024 tarihli ve E-167703 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Seyitgazi Belediye Başkanlığının 30.05.2024 tarihli ve 1969 sayılı yazısı ile gönderilen, Seyitgazi ilçe merkezinde ve 40 mahallesinde Seyitgazi Belediye Meclisinin 03.05.2024 tarihli ve 31 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı incelenmiştir.

Seyitgazi ilçe merkezinde ve 42 mahallesinde; İller Bankası Anonim Şirketi, Mekansal Planlar Daire Başkanlığına yetki verilerek hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2023 tarihli ve 225 sayılı Kararı, 14.11.2023 tarihli ve 471 sayılı Kararı ile kabul edilerek itiraz süreçleri sonunda kesinleşmiştir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 21.02.2024 tarihli ve 8819694 sayılı yazısı ekinde yer alan, 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin inceleme raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda, Akin ve Yarbasan Mahalleleri 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamı dışında bırakılmıştır.

Kurum görüşlerinde yapılan inceleme neticesinde;

Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 30.11.2020 tarihli ve 907203 sayılı yazısında, sit alanı dışında yer alan tescilli taşınmaz kültür varlıkları ve koruma alanında yer alan parsellere ilişkin 2863 sayılı Kanun ve ilgili Mevzuat kapsamında görüş alınmak üzere hazırlanan imar planları ve değişiklik tekliflerinin meclis kararı alınmadan önceki aşamada Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi ve Koruma Bölge Kurulunca gerekli değerlendirme yapılarak uygun bulunmasından sonra yetkili idarece onanması gerekliliğinin belirtildiği, ancak söz konusu 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı dosyası içerisinde Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün görüşünün bulunmadığı,

Plan paftalarında yapılan inceleme neticesinde;

Plan genelinde Bitişik Nizam 2 kat yapılaşma koşullu yapı adalarına TAKS/KAKS değerlerinin verildiği ancak Bardakçı Mahallesi'nin plan paftasında 2010 ada, 1 parselin bir kısmında planlanan Bitişik Nizam 2 kat yapılaşma koşullu ticaret-konut alanına TAKS/KAKS değerlerinin verilmemesi, plan genelinde Ayrık Nizam 2 kat yapılaşma koşullu yapı adalarına TAKS/KAKS değerlerinin verildiği ancak Uçsaray Mahallesi, 3381 adanın bir kısmında ve Seyitgazi merkezinde Yunus Mahallesi, 3448, 3449, 3451 ve 3452 adalarda planlı Ayrık Nizam 2 kat yapılaşma koşullu konut adalarına TAKS/KAKS değerlerinin verilmemesi, Büyükdere, Cevizli, Çukurağıl, Gümüşbel, İdrisyayla, Karaören ve Sandıközü Mahallelerinde yerleşimin sonlandığı ve tarım, mera gibi fonksiyonların başladığı kısımlarda; bazı yapı adalarında fonksiyon ayırım çizgisinin belirsiz olduğu, Karaören Mahallesi'nin bir kısmında ve Sarayören Mahallesi'nin kuzeyinde onaylı köy yerleşim planı bulunan alanlarda; söz konusu köy yerleşim planı ile belirlenen

yapılaşma koşullarının İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında değiştirilmiş olduğu, Çürüttüm Mahallesi'nin plan paftasının güney kısmındaki daire gösterimin kaldırılması gerektiği, Sandıközü, Kesenler ve Karacalık Mahallelerinin plan paftalarındaki bazı park alanları üzerinde ilgili sembolünün yer almadığı,

Plan notları ve açıklama raporunda yapılan inceleme neticesinde;

Plan Notları Özel Hükümler 2.7. maddesindeki mahallelere ilişkin parsel büyüklükleri tablosunda yer alan Ayvalı Mahallesi'nin meskun ve gelişme konut alanlarının parsel büyüklük değerleri ile plan açıklama raporunda belirtilen parsel büyüklük değerlerinin çelişkili olduğu tespit edilmiştir.

Yukarıda açıklanan hususlar çerçevesinde, UİP-261054411 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 269

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin 41. maddesinde değişiklik yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.07.2024 tarihli ve E-168343 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 04.07.2024 tarihli ve E-168293 sayılı yazısı gereği, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin "Proje Ortak Gideri Bedelleri" başlıklı 41. maddesinin "Gündoğdu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projeleri" alt başlıklı A fıkrasının 1. bendindeki ücretin birim teklif çizelgesine göre güncellenerek uygulanması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) bendine istinaden, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 270

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.07.2024 tarihli ve E-168839 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Tepebaşı Belediyesinin 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili, 04.07.2024 tarihli ve 109 sayılı Meclis Kararı görüşülmek üzere 09.07.2024 tarihli ve 113874 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Tepebaşı Belediyesinin 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 271

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Mihalgazi Belediyesi 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinde güncelleme yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇÖĞLU, Atilay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇÖĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTİYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atilay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 10.07.2024 tarihli ve E-169025 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Mihalgazi Belediyesinin 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili, 08.07.2024 tarihli ve 33 sayılı Meclis Kararı görüşülmek üzere 10.07.2024 tarihli ve 2041 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Mihalgazi Belediyesinin 2024 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin güncellenmesi ile ilgili konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇÖĞLU
Divan Kâtibi

Atilay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 272

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Mihalıççık ilçesi, Saray Mahallesi, 127 ada, 58 parselin bir kısmında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 08.07.2024 tarihli ve E-168686 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Mihalıççık Belediye Başkanlığının 04.07.2024 tarihli ve 290 sayılı yazısı ile gönderilen Mihalıççık ilçesi, Saray Mahallesi, 127 ada, 58 parselin bir kısmında, Mihalıççık Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarihli ve 39 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı incelenmiştir.

Plan çalışmasına konu alanın enerji üretim alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2024 tarihli ve 201 sayılı Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ise Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2024 tarihli ve 202 sayılı Kararı ile kabul edilerek kesinleşmiştir. Söz konusu alanın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmamaktadır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan ve Mihalıççık Belediye Meclisinin 02.07.2024 tarihli ve 39 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile bahse konu parselin bir kısmı; Emsal:0.70, Yençok:6.50 metre yapılaşma koşullu ve komşu parseller ile yollara 8 metre yapı yaklaşma mesafeli yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi alanı ve yol olarak planlanmış olup plan notları eklenmiştir.

Yapılan incelemeler neticesinde; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı lejantında "Yapı Yaklaşma Sınırı" gösteriminin bulunduğu ancak söz konusu gösterimin "Parsel Sınırı" olarak tanımlandığı ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Uygulama İmar Planına dair gösterimler kataloğunda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı" olarak belirlenen kullanımın lejantta "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Alanı" olarak belirtildiği tespit edilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde, UİP-261059707 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 273

KARAR TARİHİ : 10.07.2024

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Emek Mahallesi, 17363 ada, 3 parselin bir kısmı ve güneyindeki tescilsiz alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Av. Ayşe ÜNLÜCE.

DİVAN KATİPLERİ : Çağrı ÖZEÇOĞLU, Atılay DALGIÇ.

MEVCUT ÜYELER : Av. Ayşe ÜNLÜCE, Kazım KURT, Ahmet ATAÇ, Habil DÖKMECİ, Zehra KONAKCI, Gürbüz GÜLLER, İshak GÜNDOĞAN, Hakan KARABACAK, Hidayet ÖZMEN, Ahmet DÖNMEZ, Bekir BELCELİ, Nihat ÇUHADAR, İnci ŞENTUNA, Ayhan SÜLÜK, Çağrı ÖZEÇOĞLU, Ali Haydar ÇELİK, Hasan ÜNAL, Fikriye GÜVEN ZAPTIYE, Vural YÖRÜK, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Atılay DALGIÇ, Mustafa Çağrı KILIÇ, Ufuk ÇİNİ, Rıdvan ÖZEN, Mustafa Emrah GUZEY, İhsan CERAN, Serkan ADAŞ, Nurcan ALKAN, Ali Osman TAŞ, Özlem ÜNALIR, Metin ÖZTÜRK, Ahmet SİVRİ, Ali İNCİ, Adem ÇAKIR, Mustafa Caner KIRIKÇI, Mehmet BİLEN, Fevzi AKPINAR, Hızır AYIK.

İZİNLİ ÜYELER : Uğur TEPE, Serhat HAMAMCI, Tamer GÜNAYDIN, Murat UYGUN, Mustafa İMRE.

BULUNMAYAN ÜYELER : Haydar ÇORUM, Zeynep GÜNEŞ, Salih YILMAZ.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.07.2024 tarihli ve E-169080 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Odunpazarı ilçesi, Emek Mahallesi, 17363 ada, 3 parselin bir kısmı ve güneyindeki tescilsiz alan, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında spor alanına isabet etmekte iken Odunpazarı Belediye Meclisinin 06.02.2024 tarihli ve 4/23 sayılı Kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.05.2024 tarihli ve 211 sayılı Kararı ile kabul edilen Etap-4 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında bahse konu alanda; üst ölçekli plan kararlarında belirlenen ve bölgenin genel kullanım biçimi olan spor alanı kullanımına uygun olacak şekilde Emsal:1.60, 4 kat yapılaşma koşullu belediye hizmet alanı (Büyükşehir Belediyesi Spor Hizmet Birimleri) ve bölgeye hizmet edecek şekilde 4 kat yapılaşma koşullu katlı otopark alanı ve park alanı planlanmıştır.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Uygulama İmar Planı Başlıklı 24. maddesi "...(3) Uygulama İmar Planlarında, bölgenin ihtiyacına yönelik çocuk bahçesi, yeşil alan, otopark, cep otoparkı, yol boyu otopark, durak cebi, aile sağlık merkezi, mescit, karakol, muhtarlık, trafo gibi sosyal ve teknik altyapı alanlarını artırıcı küçük alan gerektiren fonksiyonlar ayrılabilir ve bu fonksiyonların konulması Nazım İmar Planına aykırılık teşkil etmez." hükmünü haiz olup bu hüküm uyarınca Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında, bölgenin ihtiyacı olan ve sosyal ve teknik altyapı alanlarını artırıcı fonksiyonlardan olan belediye hizmet alanı, katlı otopark ve park alanının planlanması, Nazım İmar Planına aykırılık teşkil etmemektedir.

Ancak söz konusu alana ilişkin yatırımların ileride Belediyemiz tarafından gerçekleştirilecek olması, başka alanlarda planlar arası hiyerarşi nedeniyle farklı yorumların gündeme gelmesi ve ileride alanda yürütülecek uygulamalarda herhangi bir sorun yaşanmaması amacıyla Etap-4 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı kararları dikkate alınarak hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile bahse konu alan belediye hizmet alanı, katlı otopark alanı ve park alanı olarak planlanmıştır.

Yukarıda açıklanan hususlar çerçevesinde, 261060038 teklif numaralı 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Av. Ayşe ÜNLÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı

Çağrı ÖZEÇOĞLU
Divan Kâtibi

Atılay DALGIÇ
Divan Kâtibi