

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 415

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Performans Programı Tasarısı konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133468 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Performans Programı Tasarısı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9. maddesine istinaden, 05.07.2008 tarihli ve 26927 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmelik, Maliye Bakanlığınca yayımlanan Performans Programı Hazırlama Rehberi ve Büyükşehir Belediyemizin 2020-2024 Stratejik Planı'na uygun olarak hazırlanmıştır.

Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı Performans Programı Tasarısı, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesi gereğince Belediye Encümeninin 29.08.2023 tarihli ve 826 sayılı Kararı ile kabul edilmiştir. 2024 Yılı Performans Programı Tasarısının Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 416

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri Tasarısı konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATIPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATİŐKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133469 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Büyükşehir Belediyemizin 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri Tasarısı, 29.08.2023 tarihli ve 827 sayılı Encümen Kararı ile kabul edilmiştir. Büyükşehir Belediyemizin 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri Tasarısının; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 27. ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi gereğince, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 417

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATIPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATİŐKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133473 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Odunpazarı Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 05.10.2023 tarihli ve 18/189 sayılı Meclis Kararı, 11.10.2023 tarihli ve E-98540 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 418

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133474 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Tepebaşı Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 09.10.2023 tarihli ve 139 sayılı Meclis Kararı, 12.10.2023 tarihli ve 287 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 419

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Sivrihisar Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 30.10.2023 tarihli ve E-133709 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Sivrihisar Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 17.10.2023 tarihli ve 49 sayılı Meclis Kararı, 25.10.2023 tarihli ve E-6261 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 420

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Çifteler Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133475 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Çifteler Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 06.10.2023 tarihli ve 29 sayılı Meclis Kararı, 13.10.2023 tarihli ve 227 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 421

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Seyitgazi Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 30.10.2023 tarihli ve E-133707 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Seyitgazi Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 06.10.2023 tarihli ve 40 sayılı Meclis Kararı, 16.10.2023 tarihli ve E-3470 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 422

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Alpu Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATIPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAS, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATİŐKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 30.10.2023 tarihli ve E-133703 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Alpu Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 10.10.2023 tarihli ve 57 sayılı Meclis Kararı, 17.10.2023 tarihli ve E-8123 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 423

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Mihalıççık Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133471 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Mihalıççık Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 02.10.2023 tarihli ve 49 sayılı Meclis Kararı, 05.10.2023 tarihli ve 323 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 424

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Mahmutiye Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 30.10.2023 tarihli ve E-133704 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Mahmutiye Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 06.10.2023 tarihli ve 30 sayılı Meclis Kararı, 06.10.2023 tarihli ve 88 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 425

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : İnönü Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133470 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

İnönü Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 03.10.2023 tarihli ve 34 sayılı Meclis Kararı, 04.10.2023 tarihli ve E-1677 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 426

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Beylikova Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133476 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Beylikova Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 03.10.2023 tarihli, 38 ve 39 sayılı Meclis Kararları, 09.10.2023 tarihli ve E-1618 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 427

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Günyüzü Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 31.10.2023 tarihli ve E-134056 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Günyüzü Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 05.10.2023 tarihli ve 24 sayılı Meclis Kararı, 26.10.2023 tarihli ve E-1286 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 428

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Sarıcakaya Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATIPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTCİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAS, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATİŐKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 30.10.2023 tarihli ve E-133705 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Sarıcakaya Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 18.10.2023 tarihli ve 37 sayılı Meclis Kararı, 23.10.2023 tarihli ve E-5000 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 429

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Mihalgazi Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATIPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTCİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAS, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATİŐKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 30.10.2023 tarihli ve E-133706 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Mihalgazi Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 09.10.2023 tarihli ve 35 sayılı Meclis Kararı, 24.10.2023 tarihli ve E-1600 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 430

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Han Belediyesi 2024 Yılı ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 26.10.2023 tarihli ve E-133472 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Han Belediyesinin 2024 Yılı Bütçesi ile ilgili 05.10.2023 tarihli ve 31 sayılı Meclis Kararı, 06.10.2023 tarihli ve E-1862 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 431

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Mahmudiye Belediyesi 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 30.10.2023 tarihli ve E-133708 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Mahmudiye Belediyesinin 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili, 17.10.2023 tarihli ve 31 sayılı Meclis Kararı görüşülmek üzere 19.10.2023 tarihli ve 100 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Mahmudiye Belediyesinin 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili konunun, 5216 sayılı Kanun'un 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 432

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Gelir Tarife Cetveline "Esmek Sultandere Sahnesi Kiralama Ücretleri" başlıklı yeni maddenin 24. madde olarak ilave edilmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 25.10.2023 tarihli ve E-133086 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 19.10.2023 tarihli ve E-132095 sayılı yazısı gereği Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ana başlığının altına "Esmek Sultandere Sahnesi Kiralama Ücretleri" başlıklı yeni maddenin 24. madde olarak birim teklif çizegesine göre eklenmesi ve yeni eklenen maddeden sonra gelen madde numaralarının birer artırılarak uygulanması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (f) bendine istinaden Meclisçe görüşülerek karar alınması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 433

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı (BEBKA) tarafından yürütülmekte olan 2023 Yılı Teknik Destek Programı kapsamında "Lületaşı İşleme Eğitici Eğitimi Projesi"nin hibe almaya hak kazanması durumunda, projenin uygulanması, sunulan projeye ilişkin olarak Büyükşehir Belediyemizin temsil edilmesi, ilzam ve projeye ilişkin belgelerin imzalaması için Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanı'na yetki verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134474 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansının (BEBKA) tarafından yürütülmekte olan 2023 Yılı Teknik Destek Programı kapsamında Büyükşehir Belediyemiz adına "Lületaşı İşleme Eğitici Eğitimi Projesi" başlıklı proje ile başvuru yapılmıştır. Proje, lületaşı sektörünün Eskişehir'de canlandırılması amacıyla, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi personeline ve takiben Eskişehir Sanat ve Meslek Kurslarında (ESMEK) lületaşı kurslarının açılmasını ve lületaşı işleciliği sanatının yaygınlaştırılmasını hedeflemektedir.

Projenin hibe almaya hak kazanması durumunda; projenin uygulanması, sunulan projeye ilişkin olarak Büyükşehir Belediyemizin temsil edilmesi, ilzam ve projeye ilişkin belgelerin imzalaması için Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanı 173*****50 T.C. kimlik numaralı Hale KARGIN'a yetki verilmesi konusunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Meclisçe;

T.C. Bursa Eskişehir Bilecik Kalkınma Ajansı (BEBKA) tarafından yürütülmekte olan 2023 Yılı Teknik Destek Programı kapsamında "Lületaşı İşleme Eğitici Eğitimi Projesi"nin hibe almaya hak kazanması durumunda, projenin uygulanması, sunulan projeye ilişkin olarak Büyükşehir Belediyemizin temsil edilmesi, ilzam ve projeye ilişkin belgelerin imzalaması için Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi. (AK Parti ve MHP Grubu çekimser oy)

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 434

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Büyükşehir Belediyemiz Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı demirbaş kayıtlarında bulunan delici iş makinesinin satışı ile ilgili işlemlerin yürütülmesi ve satış sonucu elde edilecek gelir ile yeni araç veya iş makinesi alımı için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAS, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATİŐKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134440 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığının demirbaş kayıtlarında bulunan, FURUKAWA HCR9-EDS marka 2000 yılı model kaya delici iş makinesinin, bakım onarım maliyetinin ekonomik olmayacağı ve kullanım dışı kalması nedeniyle, söz konusu iş makinesinin satışı ile ilgili işlemlerin yürütülmesi ve satış sonucu elde edilecek gelir ile yeni araç veya iş makinesi alımı için; 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 13. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 23. maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi konusunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 435

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarihli ve 375 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının bazı kısımlarının iptaline ilişkin Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/353 Esas-2023/892 sayılı İptal Kararı konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı 02.11.2023 tarihli ve E-134397 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/353 Esas sayılı dosyası ile Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarihli ve 375 sayılı Kararı ile kabul edilen Eskişehir Metropoliten Alanı Merkez Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının bazı kısımlarının iptali istemiyle açılan davada alınan 2023/892 sayılı Karar ile davanın kısmen kabul kısmen reddine karar verilerek; kabul edilen kısımlara ilişkin idari işlemin iptaline karar verilmiştir.

Davaya konu 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı; 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Metropoliten Planlama Alt Bölgesi sınırları içerisinde kalmakta olup Eskişehir 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Uygulama Hükümleri, Genel Hükümlerinin 1. maddesi "Planlama alt bölgelerindeki gösterimler, sadece planın algılanmasını kolaylaştırmak amacıyla hazırlanmış olup; 1/100.000 plan kararı niteliğinde değerlendirilemez." hükmünü haizdir. Plan hükümlerinin ilgili maddeleri uyarınca; planlama alt bölgeleri 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı yapılması gereken alanlar olarak tanımlanmıştır.

1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve ilgili plan hükümleri doğrultusunda İstanbul Teknik Üniversitesi ile ortak hizmet projesi kapsamında hazırlanan Eskişehir Metropoliten Alanı Merkez Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı; Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarihli ve 375 sayılı Kararı ile kabul edilmiştir. Bahse konu plan, 28.09.2016-28.10.2016 tarihleri arasında 1 (bir) ay süre ile ilan edilmiş olup askı süresi içerisinde 26.10.2016 tarihli dilekçe ile TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından plana itiraz edilmiştir. Söz konusu itiraz, Büyükşehir Belediye Meclisinin 23.12.2016 tarihli ve 525-61 sayılı Kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilmiş ve itiraz doğrultusunda gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarihli ve 375 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının bazı kısımlarının iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından Belediyemiz aleyhine açılan davada gelinen son aşamada Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/353 Esas-2023/892 sayılı Kararı ile "...Dava konusu işlemin; -Eskişehir Metropoliten Alanı, Merkez Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında Gelişme konut alanı olarak önerilen alanlarına ilişkin kısmının, -Eskişehir Metropoliten Alanı, Merkez Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı I24B3 paftasının "Bursa yolu üzerinden Eskişehir'e girişte Batıkent'e varmadan karayolu ile demiryolu arasında önerilen konut alanları" ile "Keskin yolu üzerinde Aşağısöğütünü Mahallesi'nden Keskin yerleşimine kadar olan bölgede yer alan konut alanlarına" ilişkin kısmının, - Eskişehir Metropoliten Alanı, Merkez Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı I25D1 paftasının Üniversite Alanı ve kuzey batısı Asri Mezarlık çevresine ilişkin alanda, önerilen gelişme konut alanlarına ilişkin kısmının, -Eskişehir Metropoliten Alanı, Merkez Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı I25D2 paftasının Sultandere Mahallesi'nin

batısında yer alan gelişme konut alanı, doğusunda yer alan küçük sanayi ve sanayi depolama alanı ile Eskişehir OSB alanı güneyinde ve yeni OSB alanına doğru önerilen "küçük sanayi alanı, depolama alanı ve sanayi alanı"na ilişkin kısımlarının, -Tarım Bakanlığının uygun görüşü alınarak dava konusu imar planında değişiklik yapılmasına gerek olmaksızın alt ölçekli planlarda A, B, E, F, G rumuzlu alanların konut alanına, D rumuzlu alanın sanayi ve depolama alanına, C rumuzlu alanın lojistik alanına, H rumuzlu alanın sanayi alanına, I rumuzlu alanın küçük sanayi alanına ayrılabilceğinin, M rumuzlu mera alanının ise meradan çıkarılmak koşuluyla bu planda değişiklik yapılmaksızın alt ölçekli planlarda gelişme konut alanına ayrılabilceğinin düzenlenmesine ilişkin kısımlarının (anılan rumuzlar ve plan notlarına ilişkin kısımlarının), -Park alanı olan bölgenin üniversite alanına dönüştürülmesine ilişkin kısmının (Üniversite alanına ilişkin kısmının), -Konut alanları için getirilen yoğunluk değerlerine ilişkin kısmının iptaline, diğer kısımlar ve iddialar yönünden ise; davanın reddine..." açıklamalarına yer verilerek, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının davaya konu edilen bazı kısımlarının iptaline karar verilmiştir.

Ancak Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/353 Esas-2023/892 sayılı Kararının içeriğindeki açıklamalar ve sonuç kısımlarındaki hükümleri arasında çelişkili ifadelerin yer almasından dolayı, iptal kısımları için ne tür kararlar alınması yönünde tereddütlere yol açması, bahse konu kararda iptale konu kısımların hangi alanları ve plan kararlarını kapsadığı yönünden yeterince net ve açık olmadığı, bütüncül olarak değerlendirilmesi gereken ve bir bütün olarak kent için yön verici nitelikte olan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının bazı kısımlarının parçacık olarak iptalinin kentin gelişme makroformunu olumsuz yönde etkileyeceği ve şehircilik ve düzenli kentleşme açısından geri dönüşü olmayan zararlara yol açacağı dikkate alınarak; iptal kararının yürütmesinin durdurulması ve istinaf kanun yoluna ilişkin iş ve işlemler de ayrıca yürütülmektedir.

Bu hususlar çerçevesinde her ne kadar söz konusu mahkeme kararında çelişkiler ve net olmayan ifadeler yer alsa da, 2577 sayılı Kanun'un 28. maddesi "Danıştay, bölge idare mahkemeleri, idare ve vergi mahkemelerinin esasa ve yürütmenin durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre idare, gecikmeksizin işlem tesis etmeye veya eylemde bulunmaya mecburdur. Bu süre hiçbir şekilde kararın idareye tebliğinden başlayarak otuz günü geçemez." hükmü uyarınca işbu mahkeme kararı doğrultusunda işlem yürütülmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda 2577 sayılı Kanun'un 28. maddesi ve Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/353 Esas-2023/892 sayılı Kararı uyarınca 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının iptale konu kısımlarının iptal edilmesi ile söz konusu iptal kararının yer ve hüküm anlamında kesinleşmesi akabinde bölgeye ilişkin üst ölçekli plan çalışmalarının tekrar değerlendirilmesi hususunun; incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 436

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/1246 Esas-2023/955 sayılı İptal Kararı uyarınca Odunpazarı ilçesi, Büyükdere Mahallesi, 16591 ada, 1 parselin bir kısmında hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134478 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/1246 Esas sayılı dosyası ile Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı işleminin Odunpazarı ilçesi, Büyükdere Mahallesi, 16591 ada, 1 parsel yönünden iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle açılan davada alınan 2023/955 sayılı Karar ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Dava konusu parsel; revizyon plan öncesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ilköğretim tesisleri alanına, ortaöğretim tesisleri alanına, belediye hizmet alanına, park alanına, açık genel otoparka ve yola isabet etmekte iken 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile eğitim alanı, belediye hizmet alanı, park alanı, gelişme konut alanı ve yol olarak planlanmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planının dava konusu parsel yönünden iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/1246 Esas sayılı dosyası ile açılan davada alınan 2023/955 sayılı Karar ile "...16591 ada, 1 parselin kuzeyindeki eğitim alanının ise kamusal bir nitelik göstermeyen konut alanına dönüştürüldüğü, kent gelişme güzergahında ve doluluk boşluk yönünden belirli bir doyumluğa ulaşmamış kentsel açık alanlarda kentsel sosyal donatı (eğitim, sağlık, park vb.) alanları ile konut, ticaret gibi kentsel fonksiyonlar arasında tasarım yönünden yer ve alan büyüklüğü değişikliklerinin revizyon planın gereklilikleri ile uyumlu olduğu diğer taraftan doluluk boşluk yönünden belirli bir doluluğa erişmiş, meskun bir yerleşik alan olması durumunda oluşmuş meskun durumun yaratacağı kısıtlılık halinden hareketle ve meskun alanın varlığı dikkate alınarak daha önceki plan kararları ile iş bu revizyon plan kararları arasındaki uyum ve süreklilik aranması gerektiği, dava konusu alanın kentin gelişme güzergahında yer alan bir bölgede yer almaması, yoğun bir kentsel dokunun ortasında meskun bir alan olması nedeniyle dava konusu Revizyon Nazım İmar Planının 16591 ada,1 parseldeki eğitim alanı fonksiyonunun dönüştürülmesi kararının şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararına uygun olmadığı..." açıklamalarına yer verilerek dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Bahse konu mahkeme kararında 16591 ada, 1 parselin kuzey kısmındaki eğitim alanının kamusal bir nitelik göstermeyen konut alanı olarak planlandığı ve parseldeki eğitim alanı fonksiyonunun dönüştürülmesi kararının şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararına uygun olmadığı vurgulandığı ve alanın revizyon öncesi plan kararları ile mevcut 1/1000 ölçekli plan kararları dikkate alınarak, ayrıca Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği Ek-1ç Nazım İmar Planları Gösterimleri kapsamında ilköğretim ve ortaöğretim alanı ayrımının bulunmadığı da göz

önünde bulundurularak; 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesi ve Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/1246 Esas-2023/955 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile 16591 ada, 1 parselin bir kısmı eğitim alanı, otopark alanı ve yol olarak planlanmıştır.

Bu kapsamda Revizyon Nazım İmar Planı plan notlarının 51. maddesinde yer alan; "Bu plan doğrultusunda hazırlanacak olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, imar programlarına esas olacak imar uygulama etaplarının belirlenmesi ve imar uygulaması ile elde edilemeyen sosyal ve teknik altyapı alanlarının (eğitim, sağlık, ibadet, teknik altyapı, sosyal tesis, kültürel tesis alanları vb.) kamu kuruluşlarınca 3194 sayılı Kanun'da belirlenen süre içerisinde kamulaştırılması gerekmektedir." hükmü uyarınca mahkeme kararı doğrultusunda alanda planlanan eğitim alanının ilgili yatırımcı kurum tarafından kamulaştırılması gerekmektedir.

2577 sayılı Kanun ve Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/1246 Esas-2023/955 sayılı Kararı uyarınca hazırlanan 261033175 teklif numaralı 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 437

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Büyükdere Mahallesi, 20656, 20661, 20662, 20664, 20665 ve 20666 adalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134477 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Odunpazarı ve Tepebaşı ilçelerinin mevcut planlı alanlarını kapsayan yaklaşık 12.500 hektarlık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilmiş ve plan kararları kesinleşmiştir.

1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ilgili ilçe belediyelerince etaplar halinde revize edilmekte olup Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarihli ve 16/174 sayılı Kararı ile kabul edilen Etap-2, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının incelenmesi aşamasında, Büyükdere Mahallesi, 20656, 20661, 20662, 20664, 20665 ve 20666 adaların Kaplanlı Caddesi'ne cepheli kısımlarının 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararının hatalı işlendiği tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda bahse konu 20656, 20661, 20662, 20664, 20665 ve 20666 adaların Kaplanlı Caddesi'ne cepheli kısımlarının revizyon plan öncesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ve mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında tali iş merkezleri (2. ve 3. derece merkezler) olarak planlı olduğu, bu alanlara ilişkin revizyon planın yapıldığı dönemde "...İmar planlarındaki Kentsel ve Bölgesel İş Merkezleri ile 2. ve 3. Derece Kentsel ve Bölgesel İş Merkezi alanları genel olarak zemin kat ticaret, üst katlar konut olacak şekilde karma kullanım olarak öngörülmüş alanlar olduğundan; bu alanlarda zemin katlar ticaret olmak şartı ile üst katlarda konut yapılabilir." hükmünün bulunduğu ve 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında sehven mevcut konut alanı olarak planlandığı dikkate alınarak hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile söz konusu adaların Kaplanlı Caddesi'ne cepheli kısımları Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimleri doğrultusunda ticaret-konut alanı olarak planlanmıştır.

Yukarıda açıklanan hususlar çerçevesinde hazırlanan 261033170 teklif numaralı 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 438

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/987 Esas-2023/939 sayılı İptal Kararı uyarınca Odunpazarı ilçesi, 75. Yıl Mahallesi, 17117 ada ile 17116 adanın bir kısmında hazırlanan 1/25.000 ölçekli plan değişikliği konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134476 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/987 Esas sayılı dosyası ile Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı işleminin Odunpazarı ilçesi, 75.Yıl Mahallesi, 17117 ada yönünden iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle açılan davada alınan 2023/939 sayılı Karar ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Dava konusu 17117 ada; revizyon plan öncesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında konut dışı kentsel çalışma alanına (KDKÇA), akaryakıt ve LPG istasyonu alanına, park alanına ve yola isabet etmekle birlikte 2002 onaylı Nazım İmar Planında alana ilişkin plan kararlarında Tarım İl Müdürlüğünden uygun görüş alındıktan sonra yürürlüğe gireceği ile ilgili plan notu ve sınır bulunmaktadır. Alanın plan kararları ile ilgili olarak tarım dışı amaçlı kullanımı konusunda Tarım İl Müdürlüğünün görüşü talep edilmiş ise de 2004 yılında uygunluk görüşü verilmemiştir.

Sonraki süreçte Revizyon Nazım İmar Planı çalışmaları kapsamında dava konusu 17117 ada ile kuzeyindeki 17116 adanın bir kısmını kapsayan alana, tarım dışı kullanım izninin verilmesi hususu 17.12.2021 tarihli yazı ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden talep edilmiş ancak talebe ilişkin olumlu ya da olumsuz herhangi bir görüş bildirilmemiştir. Bu hususlar doğrultusunda alanın plan kararları ve Mevzuattaki değişiklikler dikkate alınarak bahse konu alan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile tarım alanı, akaryakıt ve servis istasyonu alanı, yol ve su yüzeyi olarak planlanmıştır.

Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/987 Esas-2023/939 Karar sayılı dosyası ile açılan davada alınan mahkeme kararında "...1/25.000 ölçekli Eskişehir Merkez Bölgesi Nazım İmar Planında, alt ölçek plan kararlarında korunan "I. ve II. sınıf sulu mutlak tarım alanı" kullanım kararına yer verilmediği, bu kapsamda da dava konusu alt ölçekli plan niteliğindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonunun üst ölçekli plana uygun bir şekilde hazırlanmayarak, planların kademeli birlikteliği ilkesine aykırı davranıldığı, bu durumun, 12.06.2023 tarihli bilirkişi raporunda, "...Dava konusu 1/5000 ölçekli revizyon nazım plan ile üst kademe 'Eskişehir Metropolitan Alan Merkez Bölgesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı arasında kademeli birlikteliğin kurulmadığı' şeklinde yapılan değerlendirme ile vurgulandığı anlaşılmakla, dava konusu alanın büyük bir kısmında, "I. ve II. sınıf sulu mutlak tarım alanı" kullanım kararına yer verilmeyen 1/25.000 ölçekli plana aykırı olarak, dava konusu 17117 adanın büyük bir kısmının I. ve II. sınıf sulu mutlak tarım alanı, az bir kısmının akaryakıt ve servis istasyonları, yol ve yeşil alan kullanım kararına yer verilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planının, planların kademeli birlikteliği ilkesine aykırı olduğu sonucuna

ulaşıldığından, dava konusu, Eskişehir ili, Odunpazarı ilçesi, 75. Yıl Mahallesi, 17117 ada için hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonunun kabulüne dair, 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisi Kararında, hukuka uyarlık bulunmamaktadır." açıklamalarına yer verilerek dava konusu işlemin iptaline karar verilmiştir.

Yukarıda da belirtildiği üzere söz konusu alana ilişkin İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne tarım dışı amaçlı kullanımı için tekraren görüş sorulmuş ancak taleplere dair olumlu bir geri dönüş yapılmamıştır. Ancak, 04.07.2019 tarihinde yürürlüğe giren 7181 sayılı Kanun kapsamında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi "Tarım arazileri, 03.07.2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nda belirtilen izinler alınmadan; tarımsal amaç dışında kullanılamaz, planlanamaz, köy ve/veya mezarların yerleşik alanı ve civarı veya yerleşik alan olarak tespit edilemez." şeklinde düzenlenmiştir. Dolayısıyla tarım dışı amaçlı kullanım izni bulunmaksızın, bahse konu mahkeme kararı uyarınca 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında herhangi bir plan değişikliği yapılmadığından, söz konusu iznin verilmesi akabinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında düzenleme yapılabilecektir.

Bu hususlar çerçevesinde 2577 sayılı Kanun'un 28. maddesi ve Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/987 Esas-2023/939 sayılı Kararı da dikkate alınarak ilgili Mevzuat hükümleri doğrultusunda alanın 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarında düzenleme yapılmıştır. Bu kapsamda tarım dışı amaçlı kullanım izni bulunmayan bu nedenle 1/5000 Revizyon Nazım İmar Planında tarım alanı, akaryakıt ve servis istasyonu alanı ve yol olarak planlanan 17117 ada ile 17116 adanın bir kısmı; 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında mevcut konut alanına, küçük sanayi alanına, park alanına ve yola isabet etmekte iken hazırlanan 1/25.000 ölçekli plan değişikliği ile tarım alanı ve yol olarak planlanmıştır.

Ayrıca 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlı alanlar ölçeği gereği 1/25.000 ölçekli plan değişikliği paftasında gösterilememiş olup 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Genel Hükümler 5. maddesi "Bu planın sınırları içinde yer alan onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının bu plan kararlarına aykırı olmayan kararları yürürlüktedir." hükmü uyarınca alt ölçekli plan kararları halen yürürlüktedir.

Yukarıdaki açıklamalar ve 2577 sayılı Kanun uyarınca Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2022/987 Esas-2023/939 sayılı Kararında belirtilen hususlar doğrultusunda hazırlanan 261033369 teklif numaralı 1/25.000 ölçekli plan değişikliğinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 439

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Gültepe Mahallesi, 16412 ada, 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134475 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Odunpazarı ve Tepebaşı ilçelerinin mevcut planlı alanlarını kapsayan yaklaşık 12.500 hektarlık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilmiş ve plan kararları kesinleşmiştir.

1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ilgili ilçe belediyelerince etaplar halinde revize edilmekte olup Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarihli ve 16/174 sayılı Kararı ile kabul edilen Etap-2, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının incelenmesi aşamasında, Odunpazarı ilçesi, Gültepe Mahallesi, 16412 ada, 1 parselin 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararının hatalı işlendiği tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda bahse konu 16412 ada, 1 parselin revizyon plan öncesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında akaryakıt ve LPG ikmal istasyonu olarak planlı olduğu ve 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında sehven konut alanı ve ticaret-konut alanı olarak planlandığı dikkate alınarak hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile söz konusu parsel; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterimleri doğrultusunda akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmıştır.

Yukarıda açıklanan hususlar çerçevesinde hazırlanan 261032534 teklif numaralı 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 440

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Akarbaşı, Büyükdere, Cunudiye, Dede, Gültepe, İhlamurkent, Karacaşehir, Orhangazi, Sümer, Yıldıztepe, Yenikent Mahallelerinin bir kısmında yapılan Odunpazarı ilçesi, Etap-2, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.
DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.
MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAS, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.
İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.
BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.
MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134488 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Odunpazarı Belediye Başkanlığının 28.09.2023 tarihli ve 97293 sayılı yazısı ile gönderilen, Akarbaşı, Büyükdere, Cunudiye, Dede, Gültepe, İhlamurkent, Karacaşehir, Orhangazi, Sümer, Yıldıztepe, Yenikent Mahallelerinin bir kısmını kapsayan yaklaşık 1150 hektar büyüklüğündeki alanda Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarihli ve 16/174 sayılı Kararı ile kabul edilen Etap-2, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı incelenmiştir.

Planlama çalışmasına konu alanın da içerisinde bulunduğu Tepebaşı ve Odunpazarı Belediye sınırlarını kapsayan yaklaşık 12.500 hektarlık alan ile ilgili alınan kurum/kuruluş görüşleri, ihtiyaçlar ve analizler çerçevesinde hazırlanan ve bütüncül olarak değerlendirilen ve Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kabul edilmiş ve kesinleşmiştir.

Odunpazarı ilçesi sınırları içerisindeki muhtelif mahalleleri kapsayan yaklaşık 1150 hektar büyüklüğündeki alanda 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararları ve plana esas alınan kurum/kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanarak Odunpazarı Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca belirlenen konut alanları, kentsel çalışma alanları, turizm alanları, sosyal altyapı alanları, açık ve yeşil alanlar, teknik altyapı alanları, enerji üretim, dağıtım ve depolama alanları, korunacak alanlar, alt başlıkları altında yer alan kentsel kullanımlar planlanmış ve alana ilişkin plan notları eklenmiştir.

Plana esas alınan kurum görüşlerine ilişkin yapılan incelemeler neticesinde;

Devlet Su İşleri 3. Bölge Müdürlüğü'nün 10.03.2023 tarihli ve 3233027 sayılı görüş yazısında; "...Eskişehir sulaması sağ ve sol ana kanalları ile kanala sınır olan ve kuruluşumuz tarafından işletme bakım faaliyetleri amacıyla kamulaştırılmış hizmet yolları korunmalıdır. Anılan yolların yaya ve araç trafiğine açılması uygun görülmemektedir." açıklamalarının yer aldığı, bu kapsamda plan notları paftasının Odunpazarı Belediyesi Etap-1, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarına ilave başlıklı, 44. maddesinin: "Dere yataklarına ilişkin olarak Devlet Su İşleri 3. Bölge Müdürlüğü'nün 10.03.2023 tarihi ve 3233027 sayılı yazısı doğrultusunda işlem yapılacaktır. Devlet Su İşleri 3. Bölge Müdürlüğü tarafından işletme bakım faaliyetleri amacıyla kamulaştırılmış hizmet yolları ile kanal olarak ıslah edilen kuru derelerin sahillerinde açılacak işletme bakım yolları yaya ve araç trafiğine kapalıdır. Bu yollar işletme bakım faaliyetleri amacı dışında kullanılamaz." şeklinde düzenlenmesi gerektiği,

Karayolları 4.Bölge Müdürlüğü'nün 24.11.2022 tarihli ve 1005965 sayılı görüş yazısında; "...Trafik güvenliği açısından karayolu kamulaştırma sınırı aynı zamanda karayolu sınır çizgisidir ve yol emniyet sahaslarını içermektedir. Bundan dolayı kamulaştırma sınırları verilerinin imar planlarına aynen işlenmesi (ancak proje sınırlarının kamulaştırma sınırlarından geniş olduğu alanlarda ise proje sınırlarının dikkate alınması) gerekmektedir olup bu sınırların ilgili Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak plan lejantında gösterilmesi ve kamulaştırma sahasına yönelik herhangi bir plan kararı (servis yolu, park vb..) getirilmemesi..." açıklamalarının yer aldığı, ancak kamulaştırma sınırı içerisinde yükseköğretim alanı, park alanı, orman alanı, otopark alanı gibi alan kullanımlarının planlandığı;

Plan paftaları, lejanti ve açıklama raporunda yapılan incelemeler neticesinde;

Plan çalışması kapsamında Fakülte Caddesi'nin, Kaplanlı Caddesi ile Porsuk Spor Salonu arasında kalan kısmında yolun her iki cephesinde ticaret-konut alanı planlandığı ancak bu kullanım kararının 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararlarına aykırı olduğu,

Kaplanlı Caddesi'nin, Millet Caddesi ile Fakülte Caddesi arasında kalan kısmında yolun her iki cephesinde ticaret-konut alanı olarak düzenlendiği ve 16412 ada, 1 parselin ise akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlandığı, bu kullanım kararlarının revizyon öncesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğu ancak belirtilen alanlara 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile sehven farklı kullanım kararları getirildiği, dolayısıyla bahse konu alanlarda 1/5000 ölçekli plan değişikliği yapılması gerektiği,

Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.08.2023 tarihli ve 11887 sayılı Kararında; Yıldıztepe Mahallesi, 17809 ada, 4 parselde yer alan tescilli taşınmazların; Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü olarak hizmet verdiği ve bu nedenle "askeri alan" olan kullanımının "kamu hizmet alanı (resmi kurum alanı)" şeklinde düzenlenmesi gerektiğinin belirtildiği, ancak konuya ilişkin düzenlemenin revizyon plan kapsamında yapılmamış olduğu,

Gültepe Mahallesi içerisinde Üniversite Evleri olarak tanımlanan konut bölgesi ile kent ormanı arasından geçen ve 12 metre genişliğinde planlanan taşıt yolunun orman sınırlarına uyulması amacıyla 10 metre olarak düzenlendiği, bu nedenle Üniversite Evleri ile belediye hizmet alanı arasında planlanan 15 metre genişliğindeki yolun güneyde 10 metrelik yol olarak devam ettiği, bu durumun ulaşım kademelenmesine uygun olmadığı, ayrıca Üniversite Evleri olarak tanımlanan konut bölgesinin güneyinde planlı yapı yasaklı alanda ileride oluşabilecek karışıklığın önüne geçmek amacıyla bahse konu alanın sınırı ile örtüşecek şekilde yapı yaklaşma sınırı eklenmesinin uygun olacağı,

Üniversite alanı içerisindeki yol güzergahlarının süreklilik arz etmediği,

Planlama alanı içerisinde kalan toplanma alanlarına ilişkin plan kararlarının, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve mevcut Uygulama İmar Planı doğrultusunda plan paftalarına aktarıldığı,

Dede Mahallesi, 12810 ada, 1 ve 2 parsellerde planlı yükseköğretim tesisi alanının emsal değerinin belirtilmediği,

Yenikent Mahallesi, 23072 ada, 1 parselin bir kısmının mevcut duruma dikkate alınarak belediye hizmet alanı (su deposu) olarak planlanan alanın yapı yaklaşma mesafelerinin halihazırdaki bina dikkate alınarak düzenlenmesi gerektiği,

Büyükdere Mahallesi, 15363 ada, 3 parselde yer alan üniversite alanı içerisinde kalan ve mevcut Uygulama İmar Planında otopark alanı olarak planlı alanın, revizyon plan kapsamında tanımsız bırakıldığı,

Yenikent Mahallesi'nde, Şehit Yüzbaşı Tuncer Güngör Caddesi'nin doğusunda yer alan bazı konut adalarında (Yenikent Yapı Kooperatifinin bulunduğu bölge) mevcut yapılaşma, kadastral durum ve plan kararları arasında uyumsuzluk olduğu, halihazırda yol olarak kullanılan alanların konut parselleri içerisinde kaldığı, bu durumun altyapı hizmetleri açısından sorun oluşturduğu dikkate alınarak; kamu zararının en aza indirilmesi ve bölgenin dönüşebilmesi amacıyla konut adalarının yeniden düzenlendiği, imar hatlarında yapılan düzenlemeler sonucunda alanı küçülen imar adalarında mevcut inşaat alanları göz önünde bulundurularak emsal değerlerinin belirlendiği ve konuya ilişkin olarak açıklama raporunda; yapılan düzenleme neticesinde altyapı ve diğer yatırımlar dikkate alınarak imar adalarının yeniden oluşturulduğunun ve bu kapsamda imar hakkı kaybını önlemek amaçlı bazı yapı adalarının emsallerinde tekrar düzenleme yapıldığının belirtildiği,

Mevcut Uygulama İmar Planında çocuk bahçesi olarak planlı alanların bir kısmının revizyon plan kapsamında park alanı olarak düzenlendiği,

Etap-2, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ile Odunpazarı Kentsel Siti Koruma Amaçlı İmar Planının birleştiği kısımda yer alan Cunudiye Mahallesi, 12757 ada, 12 ve 13 parsellerde halihazır durum dikkate alınarak yapılan düzenlemenin ileride Odunpazarı Kentsel Sit Alanına ilişkin yapılacak planlama çalışmalarında göz önünde bulundurulması gerektiği,

Plan paftaları üzerinde kent ormanı ve bazı yapı yasaklı alan kullanımlarına ait Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ile belirlenen ilgili sembollerin yer almadığı, lejant paftasında yer alan kent ormanı, tarımsal nitelikli alan, iskele ve otel alanı gösterimlerinde Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ile belirlenen ilgili sembollerin eksik olduğu; ayrıca plan paftalarında yapı yasaklı alan, askeri yasak ve güvenlik bölgesi kullanımına ayrılan alanlar bulunmasına rağmen lejant paftasında bahse konu gösterimlerin yer almadığı tespit edilmiştir.

Ayrıca Osungazi Üniversitesi Meşelik Yerleşkesinin kuzeyinde ve kuzeybatısında yüksek öğretim alanı olarak planlı alanların; 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak işlendiği ve bölgeye ilişkin plan notlarında "...Meşelik Kampüsünün kuzeyinde; Atatürk Bulvarı ve Karadağ Sokak arasında kalan yükseköğretim alanı ile kuzeybatısında Porsuk Çayı ve sulama kanalı arasında kalan yükseköğretim alanında yapı yapılmayacak olup; tüm kente hizmet verecek şekilde Porsuk Çayı doğal değerinin korunması ve yeşil alan sürekliliğinin kesintiye uğramaması için peyzaj düzenlemesi yapılacaktır." hükmünün bulunduğu ancak Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2023/353 Esas-2023/892 sayılı Kararı ile "...park alanı olan bölgenin üniversite alanına dönüştürülmesine ilişkin kısmının..." iptaline karar verildiği, bu kapsamda bölgeye ilişkin plan kararlarının yeniden etüt edilmesinin uygun olacağı mütalaa edilmektedir.

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde, Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarihli ve 16/174 sayılı Kararı ile kabul edilen, UIP-261027136 plan işlem numaralı, Etap-2, 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 441

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Sivrihisar ilçesi, Koltan Mahallesi, 1133 parselde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.
DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.
MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAS, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.
İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.
BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.
MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134479 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Sivrihisar Belediye Başkanlığının 10.10.2023 tarihli ve 6185 sayılı yazısı ile gönderilen Sivrihisar ilçesi, Koltan Mahallesi, 1133 parselde talep edilen ve Sivrihisar Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 44 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği incelenmiştir.

Plan değişikliğine konu 1133 parselin akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2023 tarihli ve 286 sayılı Kararı ile kabul edilerek kesinleşmiştir.

Söz konusu parsel, Eskişehir Valiliği İl İdare Kurulunun 22.04.1986 tarihli ve 1986/3902 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında; akaryakıt satış istasyonu olarak planlanmış olup alanda yer alacak lokanta, kafeterya, hediyelik ve turistik eşyaların satılacağı dükkânlar, mescit ve tamir bakım üniteleri, otopark ve yeşil alanlar ise vaziyet planı tekniğinde plan paftasına aktarılmıştır.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlanan ve Sivrihisar Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 44 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile bahse konu parsel; Emsal:0.25 Yençok:6.50 metre yapılaşma koşullu güneyden 25 metre, diğer yönlerden 5 metre yapı yaklaşma mesafeli akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmış ve plan notları eklenmiştir.

Ayrıca 1/1000 ölçekli plan değişikliği açıklama raporunda "...22.04.1986 tarihli ve 1986/3902 sayılı İl İdare Kurulu kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında söz konusu parsel akaryakıt satış istasyonu olarak planlanmıştır. Ancak bahse konu planlar vaziyet planı tekniğinde çizilmiş olduğundan, akaryakıt satış istasyonu olarak planlanan alanda: lokanta, kafeterya, hediyelik ve turistik eşyaların satılacağı dükkanlar, mescit ve tamir bakım üniteleri ile tesisin ihtiyacına yönelik otopark ve yeşil alanlar (park, çocuk bahçesi) düzenlenmiştir. (...) Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi; 17.07.2023 tarihli ve 286 sayılı Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan Nazım İmar Planı doğrultusunda, yürürlükte olan ilgili Mevzuat hükümlerine ve gösterim tekniğine göre "akaryakıt ve servis istasyonu" olarak hazırlanmıştır." açıklamasına yer verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde, UİP-261030375 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 442

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Odunpazarı ilçesi, Sultandere Mahallesi, Dedeoğlu Sokak'ın Uludağlar Sokak Kesişiminden Aygüneş Sokak'a kadar olan bölümünde zemin katta işyeri yapılması konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAS, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve E-134396 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Odunpazarı Belediye Başkanlığının 02.10.2023 tarihli ve E-97504 sayılı yazısı ile gönderilen Odunpazarı ilçesi, Sultandere Mahallesi, 23602 ada, 1 parselde (eski 9979 ada, 39 parsel) kayıtlı taşınmazın bulunduğu Dedeoğlu Sokak'ın, Uludağlar Sokak ile Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.08.2018 tarihli ve 15/231 sayılı Karar eki paftada yer alan sokak bitimine kadar olan bölümünde zemin katta işyeri yapılmasının kabulüne ilişkin Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.08.2018 tarihli ve 15/231 sayılı Kararı incelenmiştir.

Bahse konu 23602 ada, 1 parsel (eski 9979 ada, 39 parsel) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında ticaret+konut (TİCK) alanı ve konut alanına, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında TAKS:0.30, KAKS:0.90, 3 katlı, Ayrık Nizam yapılaşma koşullu konut alanına isabet etmektedir.

23602 ada, 1 parsel (eski 9979 ada, 39 parsel) maliki tarafından Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesi f fıkrası 1. bendi uyarınca zemin katta işyeri izni verilmesi talebi, Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.08.2018 tarihli ve 15/231 sayılı Kararı ile parselin bulunduğu yol boyunca ticaret kullanımlı teşekkül yapılar bulunması sebebiyle, Dedeoğlu Sokak'ın Uludağlar Sokak kesişiminden Meclis Kararı eki paftada görülen sokak olan Aygüneş Sokak'a kadar olan bölümünde, Dedeoğlu Sokak'tan giriş yapılması kaydıyla zemin katta işyeri yapılması uygun görülmüştür.

Odunpazarı ve Tepebaşı merkez ilçelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilmiştir. Söz konusu parsel ve yol boyu ticaret teşekkül ettiği karar altına alınan Dedeoğlu Sokak'ın Uludağlar Sokak kesişiminden Aygüneş Sokak'a kadar olan bölümü Revizyon Nazım İmar Planında ticaret+konut (TİCK) karma kullanımlı alan olarak planlanmış olup, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna yönelik çalışmalar ilgili ilçe belediyesince yürütülmektedir. Söz konusu alanda ticaret yapılması talebinin Uygulama İmar Planı çalışmalarının neticelendirilmesinin akabinde Odunpazarı Belediye Meclisesince değerlendirilmesi gerekmektedir.

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde; Odunpazarı Belediye Meclisinin 07.08.2018 tarihli ve 15/231 sayılı Kararının, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 443

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir Büyükşehir Belediyesi 2023 Yılı Bütçesinde ödenek aktarımı yapılması konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATIPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATİŐKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135503 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemizin bazı birimlerinin 2023 yılı sonuna kadar ödeneğinin yetmeyeceği anlaşıldığından, kurumsal kodlaması bulunan aktarmaların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesinin birinci fıkrası gereğince Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 444

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Beylikova Belediyesi 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135541 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Beylikova Belediyesinin 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili, 03.11.2023 tarihli ve 45 sayılı Meclis Kararı görüşülmek üzere 08.11.2023 tarihli ve E-1705 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Beylikova Belediyesinin 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili konunun, 5216 sayılı Kanun'un 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 445

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Alpu Belediyesi 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATIPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATİŐKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 08.11.2023 tarihli ve E-135434 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Alpu Belediyesinin 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili, 06.11.2023 tarihli ve 63 sayılı Meclis Kararı görüşülmek üzere 06.11.2023 tarihli ve E-8272 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Alpu Belediyesinin 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili konunun, 5216 sayılı Kanun'un 25. maddesi uyarınca, Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 446

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Mihalıççık Belediyesi 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 08.11.2023 tarihli ve E-135435 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Mihalıççık Belediyesinin 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili, 01.11.2023 tarihli ve 52 sayılı Meclis Kararı görüşülmek üzere 02.11.2023 tarihli ve 389 sayılı yazı ekinde Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Mihalıççık Belediyesinin 2023 Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi ile ilgili konunun, 5216 sayılı Kanun'un 25. maddesi uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 447

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Büyükşehir Belediyemizin memur kadro değişikliği cetvelleri konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının 06.11.2023 tarihli ve E-134901 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

09.04.2023 tarihli ve 32158 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik"te Büyükşehir Belediyemiz (A) Grubu Büyükşehir Belediyelerin Norm Kadro Standartları Cetvelinde A1 Grubunda yer almakta olup ilgili Yönetmelik'te yapılan değişikliklere uygun olarak hazırlanan II sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli (Memur), III sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetveli (Memur) ekte sunulmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin 1. bendi gereğince konunun Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 448

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi kapsamında; Aktif Felsefe Kültür Derneğinin başvuru sahibi ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesinin proje ortağı sıfatıyla yer alacağı projeye ilişkin olarak ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı'na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135540 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi'ne Eskişehir pilot il olarak seçilmiştir.

Ana faydalanıcısı Türkiye Belediyeler Birliği, eş faydalanıcısı İçişleri Bakanlığı Sivil Toplumla İlişkiler Genel Müdürlüğü olan söz konusu proje kapsamında; sivil toplum kuruluşları ile yerel yönetimler ortaklığında gerçekleştirilecek projeleri desteklemek üzere oluşturulan Sivil Katılım Hibe Programı yer almaktadır.

Bu çerçevede, Sivil Katılım Hibe Programı'nın "STK'ların ve yerel yönetimlerin doğal ve beşeri afetlere hazırlık, müdahale ve iyileştirme kapasitelerini geliştirmek, şehirleri ve toplumu dirençli hale getirmek" önceliği doğrultusunda geliştirilen, Aktif Felsefe Kültür Derneğinin başvuru sahibi ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesinin proje ortağı sıfatıyla yer alacağı projeye ilişkin olarak ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı'na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunun, 5393 sayılı Kanun'un 75. maddesi (c) bendine istinaden Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Meclisçe;

Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi kapsamında; Aktif Felsefe Kültür Derneğinin başvuru sahibi ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesinin proje ortağı sıfatıyla yer alacağı projeye ilişkin olarak ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı'na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının yazısı "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi. (AK Parti ve MHP Grubu çekimser oy)

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 449

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen Türkiye’de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi kapsamında; Mahalle Afet Gönüllüleri Derneğinin başvuru sahibi ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesinin proje ortağı sıfatıyla yer alacağı projeye ilişkin ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı’na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı’na yetki verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135519 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen Türkiye’de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi’ne Eskişehir pilot il olarak seçilmiştir.

Ana faydalanıcısı Türkiye Belediyeler Birliği, eş faydalanıcısı İçişleri Bakanlığı Sivil Toplumla İlişkiler Genel Müdürlüğü olan söz konusu proje kapsamında; sivil toplum kuruluşları ile yerel yönetimler ortaklığında gerçekleştirilecek projeleri desteklemek üzere oluşturulan Sivil Katılım Hibe Programı yer almaktadır.

Bu çerçevede, Büyükşehir Belediyemiz ile Mahalle Afet Gönüllüleri Derneği arasında, Eskişehir’de gerçekleştirilecek olası afetlerin etkisinin azaltılması amacıyla geliştirilen “Afete Hazır Eskişehir için Yaygın ve Sürdürülebilir Mahalle Afet Gönüllü Örgütlenme Projesi”ne ilişkin öncelikle ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı’na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı’na yetki verilmesi hususunun, 5393 sayılı Kanun’un 75. maddesi (c) bendine istinaden Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Meclisçe;

Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen Türkiye’de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi kapsamında; Mahalle Afet Gönüllüleri Derneğinin başvuru sahibi ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesinin proje ortağı sıfatıyla yer alacağı projeye ilişkin ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı’na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı’na yetki verilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazısı “OY BİRLİĞİ” ile kabul edildi. (AK Parti ve MHP Grubu çekimser oy)

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 450

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi kapsamında; Türkiye Erozyonla Mücadele, Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfının (TEMA Vakfı) başvuru sahibi ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesinin proje ortağı sıfatıyla yer alacağı projeye ilişkin ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı'na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135521 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen, Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi'ne Eskişehir pilot il olarak seçilmiştir.

Ana faydalanıcısı Türkiye Belediyeler Birliği, eş faydalanıcısı İçişleri Bakanlığı Sivil Toplumla İlişkiler Genel Müdürlüğü olan söz konusu proje kapsamında, sivil toplum kuruluşları ile yerel yönetimler ortaklığında gerçekleştirilecek projeleri desteklemek üzere oluşturulan, Sivil Katılım Hibe Programı yer almaktadır.

Bu çerçevede, Sivil Katılım Hibe Programı'nın "İklim değişikliğinin etkilerinin azaltılması ve iklim değişikliğine uyum eylemleri yoluyla iklim değişikliğinin etkilerine karşı savunmasız olan nüfusların ve ekonomik sektörlerin kapasitesini ve dayanıklılığını geliştirmek ve düşük karbonlu ve iklime dirençli kalkınmayı desteklemek" önceliği doğrultusunda geliştirilen, Türkiye Erozyonla Mücadele, Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfının (TEMA Vakfı) başvuru sahibi ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesinin proje ortağı sıfatıyla yer alacağı projeye ilişkin ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı'na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun, 5393 sayılı Kanun'un 75. maddesi (c) bendine istinaden Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Meclisçe;

Avrupa Birliği tarafından finanse edilen ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı tarafından yürütülen Türkiye'de Demokratik Yerel Yönetişimin Geliştirilmesi için Sivil Katılımın Güçlendirilmesi Projesi kapsamında; Türkiye Erozyonla Mücadele, Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfının (TEMA Vakfı) başvuru sahibi ve Eskişehir Büyükşehir Belediyesinin proje ortağı sıfatıyla yer alacağı projeye ilişkin ortaklık anlaşması imzalanması, Sivil Katılım Hibe Programı'na başvurulması ve projenin hibe alması halinde yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının yazısı "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi. (AK Parti ve MHP Grubu çekimser oy)

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 451

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 25654 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazlarda kat karşılığı (arsa payı) inşaat yapım işi konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135504 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

İlimiz, Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi sınırları içerisinde Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2010 tarihli ve 24/389 sayılı Kararı ile 5393 sayılı Kanun'un 73. maddesi uyarınca ilan edilen Gündoğdu-1 Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında mülkü bulunan hak sahipleri ile Belediyemiz arasında Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2020 tarihli ve 125 sayılı Kararı ile uygun görülen sözleşmeler imzalanmıştır.

Projenin uygulama aşamasına geçilebilmesi için öncelikle sözleşme gereği hak sahiplerine ait taşınmazların Belediyemiz üzerine tescili gerçekleştirilmiş; sonrasında ise 3194 sayılı Kanun'un 18. maddesi uyarınca imar uygulaması yapılarak, mevcut parsellerin onaylı imar planlarına uygun olarak tescil işlemleri tamamlanmıştır.

Bu kapsamda projenin yasal dayanağı olan 5393 sayılı Kanun'un 73. maddesinin "Kentsel dönüşüm ve gelişim alanı ilan edilen yerlerde belediyelere ait gayrimenkuller ile belediyelerin anlaşma sağladığı veya kamulaştırdıkları gayrimenkuller üzerindeki inşaatların tamamı belediyeler tarafından yapılır veya yaptırılır." hükmü uyarınca Belediyemiz mülkiyetindeki Odunpazarı ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 25654 ada, 1 parsel ile 25655 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazlarda Belediyemizce yapım işlerine başlanacağından, anılan taşınmazlarda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca kat karşılığı (arsa payı) inşaat yaptırılması konusunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi, 18. maddesinin (e) bendi, 38. maddesinin (e) bendi ve 73. maddesi hükümleri uyarınca Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Konunun, incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 452

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Mihalıççık ilçesi, Yunusemre Mahallesi, 636 ada, 1 parsel, 637 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 12 parseller, 638 ada 1, 2, 3 parseller ve çevresinde yapılan 1/1000 ölçekli plan değişikliği konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135520 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Mihalıççık Belediye Başkanlığının 02.11.2023 tarihli ve 388 sayılı yazısı ile gönderilen, Yunusemre Mahallesi, 636 ada, 1 parsel, 637 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 12 parseller, 638 ada, 1, 2, 3 parseller ve çevresinde hazırlatılan ve Mihalıççık Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 53 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği incelenmiştir.

Plan değişikliğine konu alanın; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmamakta olup bahse konu alan; mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kültürel tesis alanına (Yunusemre Türbesi), belediye hizmet alanına (belediye sosyal tesisleri), ağaçlandırılacak alana, park alanına, otopark alanına, DDY ve koruma kuşağına, enerji nakil hattı ve koruma kuşağı ile yola isabet etmektedir.

Söz konusu alana ilişkin daha önce Mihalıççık Belediye Meclisinin 03.03.2023 tarihli ve 20 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği hazırlanmış olup Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2023 tarihli ve 131 sayılı Kararı ile bahse konu plan değişikliğine ilişkin gerekli analiz, etüt, görüş vb. işlemler ve düzenlemeler tamamlandıktan sonra konunun Mihalıççık Belediye Meclisince tekrar değerlendirilmesine karar verilmiştir.

Bu kapsamda hazırlatılan ve Mihalıççık Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 53 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli plan değişikliği ile korunma alanı sınırları, tescilli parseller ile tescilli anıt yapılar plan paftalarına aktarılmış, 637 ada, 1 ve 12 parseller ile 636 ada, 1 parselin bir kısmında planlı kültürel tesis alanının imar hatları mevcut plan kararları ve parsel sınırları dikkate alınarak düzenlenmiş ve alana Emsal:0.25, Yençok:6.50 metre yapılaşma koşulu getirilmiş, 637 ada, 2 parselde ağaçlandırılacak alan, yol ve karşılama hizmeti vermek üzere Emsal:1.00, Yençok:3.50 metre yapılaşma koşullu belediye hizmet alanı (idari, sosyal, kültürel merkez) planlanmış, 636 ada, 1 parselin güneyi belediye hizmet alanı ve pasif yeşil alan olarak düzenlenmiş, 638 ada, 1 parsel mezarlık alanı olarak planlanmış olup korunma alanı sınırları dışında kalan kısımlar ise park alanı, rekreasyon alanı ve yol olarak planlanmıştır.

Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2023 tarihli ve 12047 sayılı Kararı ile söz konusu 1/1000 ölçekli plan değişikliğininin 2863 sayılı Kanun kapsamında uygun olduğuna karar verilmiştir.

Yapılan incelemede; plan değişikliği onama sınırı içerisinde mülkiyeti bulunan T.C. Devlet Demiryollarının görüşünün dosyasında bulunmadığı, ancak açıklama raporunda konuya ilişkin olarak söz konusu görüşün henüz ulaşmadığı bilgisine yer verildiği,

Vakıflar Genel Müdürlüğü Kütahya Vakıflar Bölge Müdürlüğünün 16.11.2020 tarihli ve 133096 sayılı yazısında imar planı hazırlanırken 5737 sayılı Vakıflar Kanunu'nun 22. maddesi ile Vakıflar Yönetmeliği'nin 180. maddesine göre işlem yürütülmesi gerektiğinin belirtildiği, bu kapsamda açıklama raporunda söz konusu taşınmazların akar niteliğinin korunduğu ve 636 ada, 1 parselin yol olarak düzenlenen bir bölümünün halihazır durumu dikkate alınarak pasif yeşil alan olarak planlandığı açıklamasının yer aldığı, mevcut imar planında ağaçlandırılacak alan olarak planlı mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait, tapu kaydında niteliği "Yunusemre Türbesi" olarak belirtilen 638 ada, 1 parselin mezarlık alanı olarak planlandığı ancak Koruma Kurulunun 26.10.2023 tarihli ve 12047 sayılı Kararında bahse konu parselin sehven park alanı olarak planlandığının belirtildiği, Kurul Kararının eki plan paftasında ise alanın mezarlık olarak tanımlandığı,

Plan paftaları üzerinde bulunan pasif yeşil alan, enerji nakil hattı ve koruma kuşağı, demiryolu hattı ve yol fonksiyonlarının lejant kısmında yer almadığı tespit edilmiştir.

Yukarıda açıklanan hususlar çerçevesinde, UİP-261033649 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 453

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Tepebaşı ilçesi, Hisar Mahallesi, 11381 ada, 479 parselde talep edilen 1/5000 ölçekli plan değişikliği konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.
DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.
MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAS, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.
İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.
BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.
MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135524 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Tepebaşı ilçesi, Hisar Mahallesi, 11381 ada, 479 parselde, Nalan URLU tarafından 23.10.2023 tarihli dilekçe ile alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli plan teklifinin Meclisçe görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

Bahse konu parsel, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında sanayi alanına, enerji nakil hattına ve boru hattına ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında sanayi alanına, enerji nakil hattına, demiryoluna ve boru hattına isabet etmektedir.

Plan değişikliğine konu parselin kuzeyinde faaliyet gösteren ÇİMSA Çimento Fabrikasının elektrik ihtiyacını karşılamak üzere hazırlanan 1/5000 ölçekli plan değişikliği teklifi ile bahse konu parsel enerji üretim alanı, enerji nakil hattı, demiryolu ve boru hattı olarak planlanmış ve alana ilişkin plan notları eklenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; plan değişikliğine konu alanın yaklaşık 31 hektar büyüklüğünde olduğu, ancak 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı plan hükmü uyarınca 5 hektarın üzerinde olmasına rağmen yenilenebilir enerji üretim alanı olarak planlandığından, alanda 1/25.000 ölçekli plan değişikliğine gerek duyulmadığı, taşınmaza ait tapu kaydının irtifak kısmında TEİAŞ Genel Müdürlüğü tarafından koyulan "TEİAŞ Genel Müdürlüğü adına 32.853,95 m² irtifak hakkı vardır." BOTAŞ tarafından koyulan "Doğalgaz Boru Hattı geçmesi nedeniyle 11.991 m² kısım üzerinde BOTAŞ Boru Hatları ile Petrol Taşıma AŞ lehine daimi irtifak hakkı tesisi vardır. Üzerine yapı yapılamaz, ağaç dikilemez." TCDD tarafından koyulan "1,5 metre genişlikte su yolunun intifai Devlet Demiryollarına aittir." şeklinde açıklamaların yer aldığı ve konuya ilişkin olarak plan notlarında; "Plan değişikliğine konu taşınmazın tapu kaydında TEİAŞ Genel Müdürlüğü, BOTAŞ ve TCDD adına irtifak hakkı tesisi bulunduğundan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği aşamasında ilgili kurumların görüşleri alınarak gerekli düzenlemeler yapılacaktır." hükmünün yer aldığı tespit edilmiştir.

Ayrıca bahse konu 1/5000 ölçekli plan değişikliği ile alanda fonksiyon değişikliği yapıldığından, alana ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliği aşamasında İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik hükümleri kapsamında işlem yürütülmesi gerektiği mütalaa edilmektedir.

Yukarıda açıklanan hususlar çerçevesinde, 261032352 teklif numaralı 1/5000 ölçekli plan değişikliğinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi

T.C.
ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR SAYISI : 454

KARAR TARİHİ : 09.11.2023

KARARIN ÖZÜ : Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2023/738 Esas sayılı dosyası ile Tepebaşı ilçesi, Esentepe Mahallesi, 25140 ada, 1 parsel ile 25141 ada, 1 parsel arasında planlı 30 metrelik yolun kaldırılması ve güzergahının değiştirilmesine ilişkin talebin zımnen reddine dair 02.05.2023 tarihli ve 108283 sayılı işleme ilişkin alınan yürütmeyi durdurma kararı konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.

MECLİS BAŞKANI : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN.

DİVAN KATİPLERİ : Ahmet İLKER, Saffet ÇELEN.

MEVCUT ÜYELER : Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN, Kazım KURT, Kadir BIYIK, Uğur TEPE, Gürbüz GÜLLER, Haydar ÇORUM, İshak GÜNDOĞAN, Özkan ALP, Kadir BOZKURT, Menderes DURGUT, Hüseyin ÇAM, Zeynep GÜNEŞ, Erdal ŞANLI, Serdar AKSOY, Saffet ÇELEN, Erdoğan AYDOĞMUŞ, Hasan ÜNAL, Mustafa ÖNDER, Ahmet İLKER, Muharrem KİREMİTÇİ, Can ÖZKARA, Murat ERGİNBAŞ, Dursun BÜDÜŞ, İrfan GENÇ, Osman GÜRNAZ, Mustafa İMRE, Murat ÖZCAN, Mustafa ÜNAL, Yasin ATIŞKAN, Mustafa BİRSEN, Orhan DURMUŞ, Vedat OYGUR, Adem ÇAKIR, Mehmet POTOĞLU, Hakkı AKKURT, Tahsin ÇELİK, Hasan Tahsin SÜRÜ, Salih YILMAZ.

İZİNLİ ÜYELER : Ahmet ATAÇ, İhsan CERAN, Özlem YALÇIN.

BULUNMAYAN ÜYELER : Hamid YÜZÜGÜLLÜ, Halis ŞEN, Ünal ŞEN, Hakan PARLAKGÜN, Fatih ÖZATA.

MEVCUT ÜYE SAYISI : 38 (otuz sekiz) kişi.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.11.2023 tarihli ve E-135528 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2023/738 Esas sayılı dosyası ile Eskişehir İl Emniyet Müdürlüğü ana hizmet binasının bulunduğu Tepebaşı ilçesi, Esentepe Mahallesi, 25140 ada, 1 parsel ile Polisevi Şube Müdürlüğü hizmet binası, konut ve kafeteryanın yer aldığı 25141 ada, 1 parsel arasında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında planlı yolun, Gizemli Sokak güzergahına alınarak yol güzergahının değiştirilmesi ve bahsi geçen hizmet binalarının arasından geçen 30 metrelik mevcut yolun kaldırılması yönünde plan değişikliği yapılması talebine dair başvurunun zımnen reddine ilişkin 02.05.2023 tarihli ve 108283 sayılı işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle açılan davada yürütmenin durdurulmasına karar verilmiştir.

Dava konusu 25140 ada, 1 parsel ile 25141 ada, 1 parseller arasındaki yol, 18.05.1990 tarihli ve 8/2-3 sayılı Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 30 metre olarak planlanmış olup Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ile de yine 30 metrelik yol olarak planlanmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2022 tarihli ve 295 sayılı Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde, İl Emniyet Müdürlüğünün 19.07.2022 tarihli ve 2022070612351745390 sayılı yazısı ile genel itibarıyla; Emniyet Müdürlüğü yerleşkesinin bütünlüğünün korunması ve oluşabilecek güvenlik zafiyetlerinin önüne geçilmesi amacıyla Esentepe Mahallesi, 25140 ada, 1 parselde bulunan İl Emniyet Müdürlüğü ana hizmet binası ile Esentepe Mahallesi, 25141 ada, 1 parselde bulunan Polisevi Şube Müdürlüğü hizmet binası arasından geçmekte olan 30 metre genişliğindeki yolun kaldırılması talebiyle itiraz edilmiştir.

İl Emniyet Müdürlüğünün itirazı, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.10.2022 tarihli ve 442-2 sayılı Kararı ile bahsi geçen yolun, kentin kuzeyinde planlı alanlara hizmet verecek olan önemli bir aks niteliğinde olduğu, 18.05.1990 tarihli ve 8/2-3 sayılı Eskişehir Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 30 metrelik yol olarak planlandığı, bahse konu yolun devamlılığı olduğu ve devamlılığı olan bir yolun kaldırılmasının Mevzuatta da aykırı olacağı gerekçeleriyle reddedilmiştir.

Sonraki süreçte İl Emniyet Müdürlüğü tarafından 14.12.2022 tarihli ve 39 sayılı yazı ile Tepebaşı ilçesi, Esentepe Mahallesi, 25140 ada, 1 parselde İl Emniyet Müdürlüğü ana hizmet binası ve 25141 ada, 1 parselde ise Polisevi Şube Müdürlüğü hizmet binası, konut ve kafeteryanın yer almakta olduğu, bahse konu taşınmazların arasından 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 30 metre olarak planlanan yolun geçtiği, söz konusu yolun bulunduğu

yerin İl Emniyet Müdürlüğü açısından büyük bir stratejik öneme haiz olduğu, İl Emniyet Müdürlüğü hizmet binaları arasından geçen yolun Gizemli Sokak güzergahına alınarak yol güzergahının değiştirilmesi, İl Emniyet Müdürlüğü ve polisevi arasından geçen mevcut yolun yol vasfında çıkarılarak arsa vasfına dönüştürülmesi ve hazine adına terk edilmesi için imar planı değişikliğinin yapılması talep edilmiş ancak bahse konu yazı ekinde herhangi bir plan değişikliği teklifi sunulmamıştır.

Bahse konu plan değişikliği talebi; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin "Planların Sunulması" başlıklı 31. maddesi hükümlerine uygun şekilde tesis edilmeden yani plan değişikliği teklif dosyası hazırlanmaksızın sunulmuş olmasına rağmen söz konusu talep, plan değişikliği teklif dosyası bulunmadığı gerekçesiyle iade edilmemiş, talep edilen değişikliğin Belediyemiz bünyesinde yapılabileceği hususunda ilgili tüm Daire Başkanlıklarınca inceleme ve değerlendirmeler yapılmış, taslak plan çalışmaları yine Belediyemiz bünyesinde hazırlanmış ve taslak plana ilişkin ilgili Daire Başkanlıklarının görüşleri alınmıştır.

Yapılan tüm çalışmalar ve görüşler neticesinde ise davaya konu 02.05.2023 tarihli ve 108283 sayılı yazı ile İl Emniyet Müdürlüğüne "...Talebiniz kapsamında gerekli çalışmalar ve değerlendirilmeler yapılarak; konuya ilişkin Belediyemizin ilgili Daire Başkanlıklarından görüş sorulmuştur. Ulaşım Dairesi Başkanlığı, bölgedeki 30 metrelik yoldan Opera-Kumlubel tramvay hattının devamı niteliğinde Esentepe bölgesine tramvay hattı önerisinin bulunduğu ve çevreyolu bağlantısını sağlayacak tramvay köprüsünün projelendirilmesine ilişkin çalışmaların devam ettiği yönünde görüş bildirmiştir. Bu kapsamda Ulaşım Dairesi Başkanlığınca bölgede yürütülen proje çalışmalarını tamamlanmadan alanda herhangi bir düzenleme yapılamayacak olup bahse konu çalışmaların sonuçlanmasının akabinde konuya ilişkin ayrıca değerlendirme yapılabilecektir..." şeklinde cevap verilmiştir.

Ancak Eskişehir 1. İdare Mahkemesinin 2023/738 Esas sayılı dosyası ile bahse konu plan değişikliği talebine dair başvurunun zımnen reddine ilişkin 02.05.2023 tarihli ve 108283 sayılı işlemin iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle açılan davada; davacının talebinin yetki ve usulde paralellik ilkesi gereğince Belediye Meclisince karara bağlanmaksızın Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından reddedilmesine ilişkin işlemde yetki unsuru yönünden hukuka uyarlık bulunmadığı belirtilerek; dava konusu işlemin yürütülmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.

Bu hususların yanı sıra TEİ AŞ tarafından Belediyemize iletilen 11.10.2023 tarihli ve 5788 sayılı yazı ile TEİ otopark ile TEİ 2. Nizamiye bölgesine ulaşım sağlanamadığı bu nedenle imar planlarında 30 metrelik yol olarak planlanan yolun TEİ Cami ile TEİ 2. Nizamiye Bölgesi arasında kalan bölümünün yapılması ihtiyacının doğduğu belirtilerek; Türk Savunma Sanayi için önem arz eden TEİ'nin üretiminin aksamaması, TEİ'ye ulaşım ve Esentepe Mahalle sakinleri ile TEİ çalışanları için trafik güvenliğinin sağlanması amacıyla yolun planlamaya alınarak yapılması talep edilmektedir. Bu kapsamda ele alındığında kent ulaşım şemasında 1990 yılından itibaren 30 metrelik yol olarak planlanan ve kentin kuzey bölümü için toplayıcı/dağıtıcı niteliğinde önemli bir aks olarak kurgulanan yola ilişkin farklı kurumların farklı talepleri olduğu görülmektedir. İl Emniyet Müdürlüğü bu yolun kaldırılmasının büyük önem arz ettiğini belirtirken, TEİ AŞ ise açılmasının büyük önem taşıdığını belirtmektedir. Dolayısıyla konunun kurumların talepleri yönünden değil kentin üst ölçekli planları ve ulaşım şeması açısından değerlendirilmesi gerektiği mütalaa edilmektedir.

Yukarıda açıklanan hususlar çerçevesinde; 2577 sayılı Kanun'un 28. maddesi uyarınca, 02.05.2023 tarihli ve 108283 sayılı idari işleme ilişkin alınan yürütmeyi durdurma kararının ve bu karara istinaden, Büyükşehir Belediye Meclisince karara bağlanmaksızın reddedildiği belirtilen, Eskişehir İl Emniyet Müdürlüğü ana hizmet binasının bulunduğu Tepebaşı ilçesi, Esentepe Mahallesi, 25140 ada, 1 parsel ile Polisevi Şube Müdürlüğü hizmet binası, konut ve kafeteryanın yer aldığı 25141 ada, 1 parsel arasında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında planlı yolun, Gizemli Sokak güzergahına alınarak yol güzergahının değiştirilmesi ve bahsi geçen hizmet binalarının arasından geçen 30 metrelik mevcut yolun kaldırılması yönünde plan değişikliği yapılması talebinin, incelenmek ve tetkik edilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi "OY BİRLİĞİ" ile kabul edildi.

Prof. Dr. Yılmaz BÜYÜKERŞEN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ahmet İLKER
Divan Kâtibi

Saffet ÇELEN
Divan Kâtibi